

Sanctuary Hu Tram Development Project Vietnam

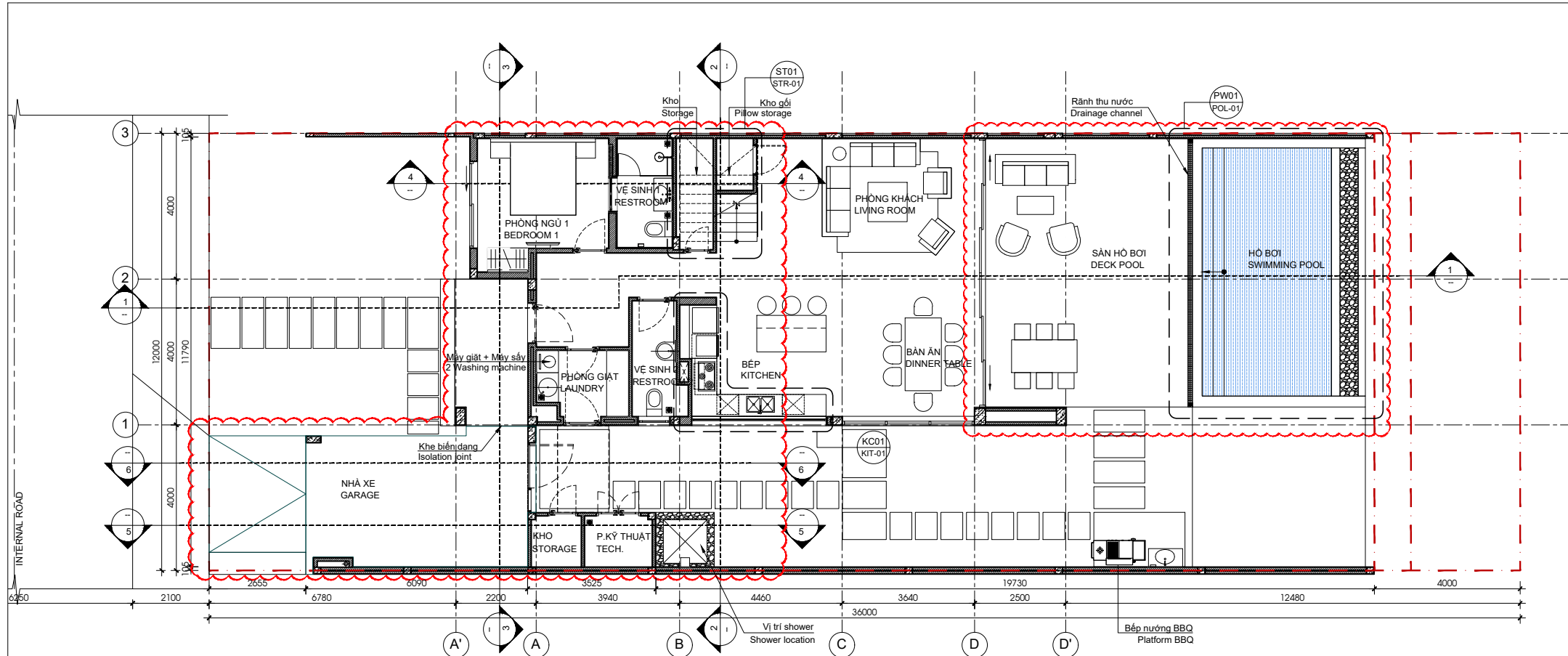


Project: SANCTUARY- HO TRAM
 Location: Xã Phước Thuận, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu
 Issue date: 25th, May, 2020
 Drawing No: AVS-KOR-VA-CN-CVP-01
 Danh mục bản vẽ thiết kế Kỹ thuật - Design Development Drawing list

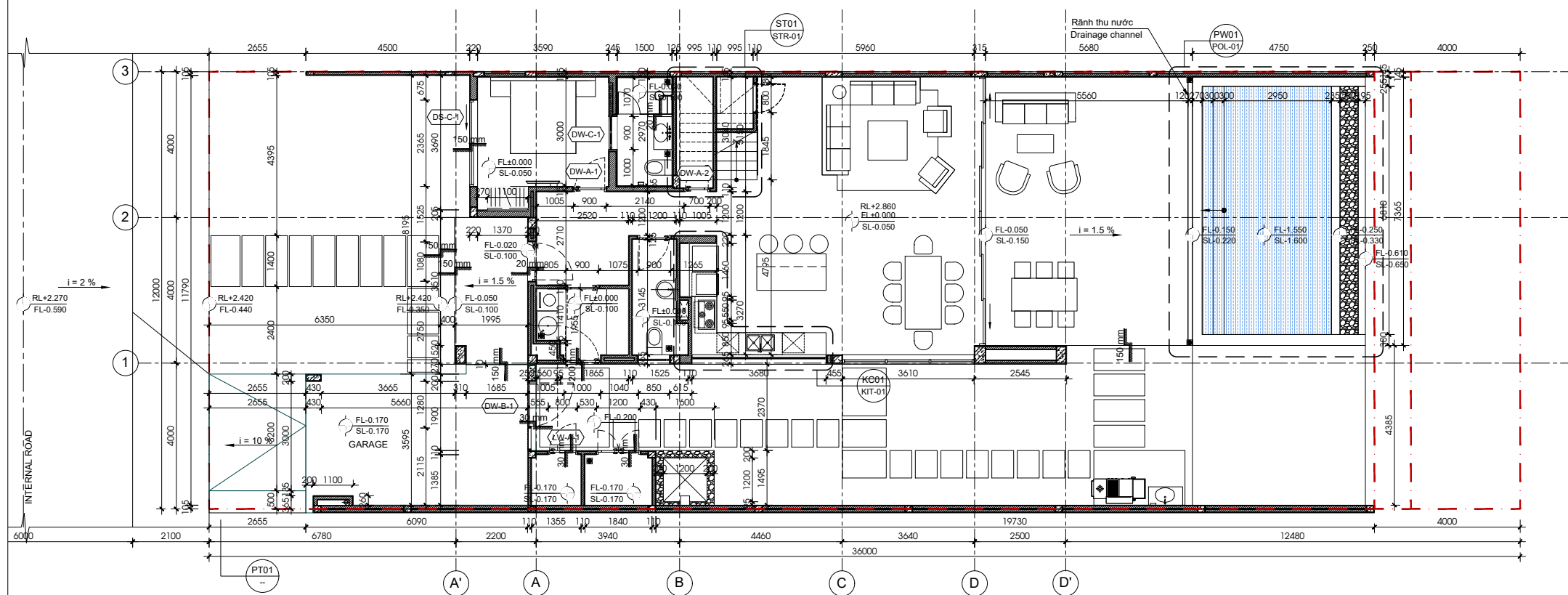
Ký hiệu bản vẽ - Drawing No									Tên Bản Vẽ	Tỷ Lệ	Khổ Giấy	Ngày nộp / Date Submission		
PROJECT	ORIGINATOR	ITEM	DESIGN STAGE	DISCIPLINE	DOC TYPE	NO. DRAWING	REVISION		Name of drawing	Scale	Paper size	25.05.20	DDMM.YY	DDMM.YY
									Danh mục bản vẽ - Drawing list					
AVS	KOR	V A	C N	A R	CVP	0 1	0 0		Tờ bìa Cover		A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	CVP	0 2	0 0		Danh mục bản vẽ Drawings list		A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	DAT	0 1	0 0		Ghi chú chung General		A3	●		
									Bản vẽ kiến trúc - Architectural Plan					
AVS	KOR	V A	C N	A R	FPL	0 1	0 0		Mặt bằng tầng trệt, Mặt bằng vật dụng trệt Ground floor plan, Furniture ground floor plan	1/150	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	FPL	0 2	0 0		Mặt bằng tầng 2, Mặt bằng mái 2nd floor plan, Roof floor plan	1/150	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	SEC	0 1	0 0		Mặt đứng sau, Mặt cắt 1-1 & 2-2 Back elevation, Section 1-1 & 2-2	1/100	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	SEC	0 2	0 0		Mặt cắt 3-3 & 4-4, Chi tiết khe biến dạng Section 3-3 & 4-4, Isolation joint details	1/100	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	SEC	0 3	0 0		Mặt cắt nhà xe 5-5 & 6-6 Garage section 5-5 & 6-6	1/100	A3	●		
									Bản vẽ kiến trúc - Architectural Plan					
AVS	KOR	V A	C N	A R	FIN	0 1	0 0		Mặt bằng lát gạch tầng trệt Finishing ground floor plan	1/100	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	RCP	0 1	0 0		Mặt bằng trần tầng trệt Reflected ceiling ground plan	1/100	A3	●		
									Chi tiết hồ bơi - Swimming pool detail					
AVS	KOR	V A	C N	A R	POL	0 1	0 0		Chi tiết hồ bơi: Mặt bằng Swimming pool detail: Plan	1/50	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	POL	0 2	0 0		Chi tiết hồ bơi: Mặt cắt 1, 2 Swimming pool detail: Section 1, 2	1/50	A3	●		
									Chi tiết vệ sinh - Restroom detail					
AVS	KOR	V A	C N	A R	RER	0 1	0 0		Chi tiết vệ sinh 01 & 02 Restroom detail 01 & 02	1/50	A3	●		
									Chi tiết thang - Vertical connection detail					
AVS	KOR	V A	C N	A R	STR	0 1	0 0		Chi tiết cầu thang 01 Staircase detail 01	1/50	A3	●		
									Chi tiết mái nhẹ - Canopy details					
AVS	KOR	V A	C N	A R	CAN	0 1	0 0		Chi tiết mái nhẹ 01 Canopy detail 01	1/50	A3	●		
									Chi tiết cửa đi và cửa sổ - Door and window schedule					
AVS	KOR	V A	C N	A R	DWS	0 1	0 0		Chi tiết cửa đi và cửa sổ 01 Doors & Windows schedule 01	1/50	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	DWS	0 2	0 0		Chi tiết cửa đi và cửa sổ 02 Doors & Windows schedule 02	1/50	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	DWS	0 3	0 0		Chi tiết cửa đi và cửa sổ 03 Doors & Windows schedule 02	1/50	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	DWS	0 4	0 0		Chi tiết cửa đi và cửa sổ 04 Doors & Windows schedule 04	1/50	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	DWS	0 5	0 0		Chi tiết cửa đi và cửa sổ 05 Doors & Windows schedule 05	1/50	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	DWS	0 6	0 0		Chi tiết cửa đi và cửa sổ 06 Doors & Windows schedule 06	1/50	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	DWS	0 7	0 0		Chi tiết cửa đi và cửa sổ 07 Doors & Windows schedule 07	1/50	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	DWS	0 8	0 0		Chi tiết cửa đi và cửa sổ 08 Doors & Windows schedule 08	1/50	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	DWS	0 9	0 0		Chi tiết cửa đi và cửa sổ 09 Doors & Windows schedule 09	1/50	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	DWS	0 10	0 0		Chi tiết cửa đi và cửa sổ 10 Doors & Windows schedule 10	1/50	A3	●		
									Chi tiết vật dụng nội thất - Interior furniture details					
AVS	KOR	V A	C N	A R	WAR	0 1	0 0		Chi tiết tủ áo phòng ngủ 01 Wardrobe details 01	1/20	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	WAR	0 2	0 0		Chi tiết tủ áo phòng ngủ 02 Wardrobe details 02	1/20	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	KIT	0 1	0 0		Chi tiết tủ bếp 01 Kitchen cabinet detail 01	1/15	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	KIT	0 2	0 0		Chi tiết tủ bếp 02 Kitchen cabinet detail 02	1/15	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	KIT	0 3	0 0		Chi tiết tủ bếp 03 Kitchen cabinet detail 03	1/15	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	KIT	0 4	0 0		Chi tiết tủ bếp 04 Kitchen cabinet detail 04	1/15	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	KIT	0 5	0 0		Chi tiết tủ bếp 05 Kitchen cabinet detail 05	1/15	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	KIT	0 6	0 0		Chi tiết tủ bếp 06 Kitchen cabinet detail 06	1/15	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	KIT	0 7	0 0		Đảo bếp Island kitchen cabinet	1/15	A3	●		
									Bản vẽ cảnh quan - Landscape architecture plan					
AVS	KOR	V A	C N	A R	LAN	0 1	0 0		Mặt bằng cảnh quan Landscape plan	1/150	A3	●		
AVS	KOR	V A	C N	A R	LAN	0 2	0 0		Mặt cắt cảnh quan Landscape section	1/150	A3	●		
									Phối cảnh - Perspective					
AVS	KOR	V A	C N	A R	RED	0 1	0 0		Phối cảnh Perspective		A3	●		

Note :
 - Project document numbering follow DH
 - Add more information for 06- Doc type as below :
 DWS : Door and window schedule
 RER : Restroom detail
 RED : Perspective
 KIT : Kitchen
 WAR: Wardrobe
 CAN: Canopy
 POL: Pool
 LAN: Landscape

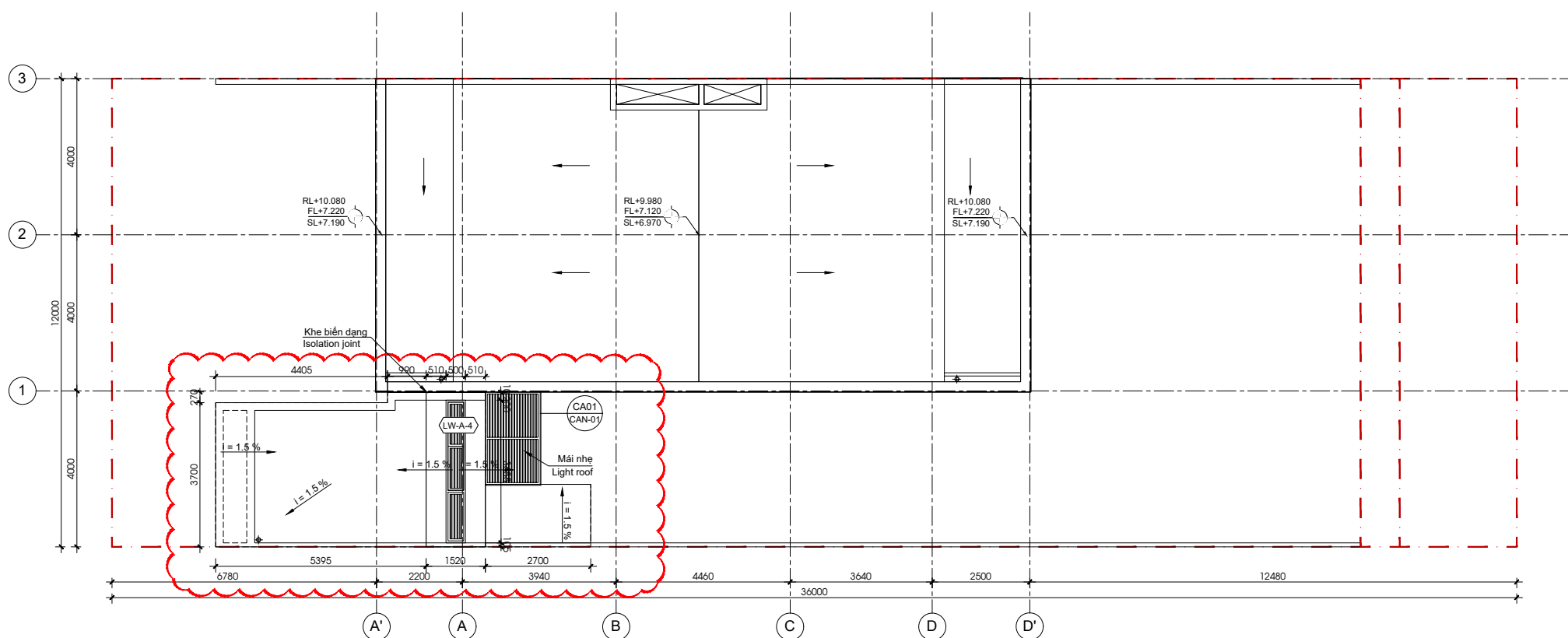
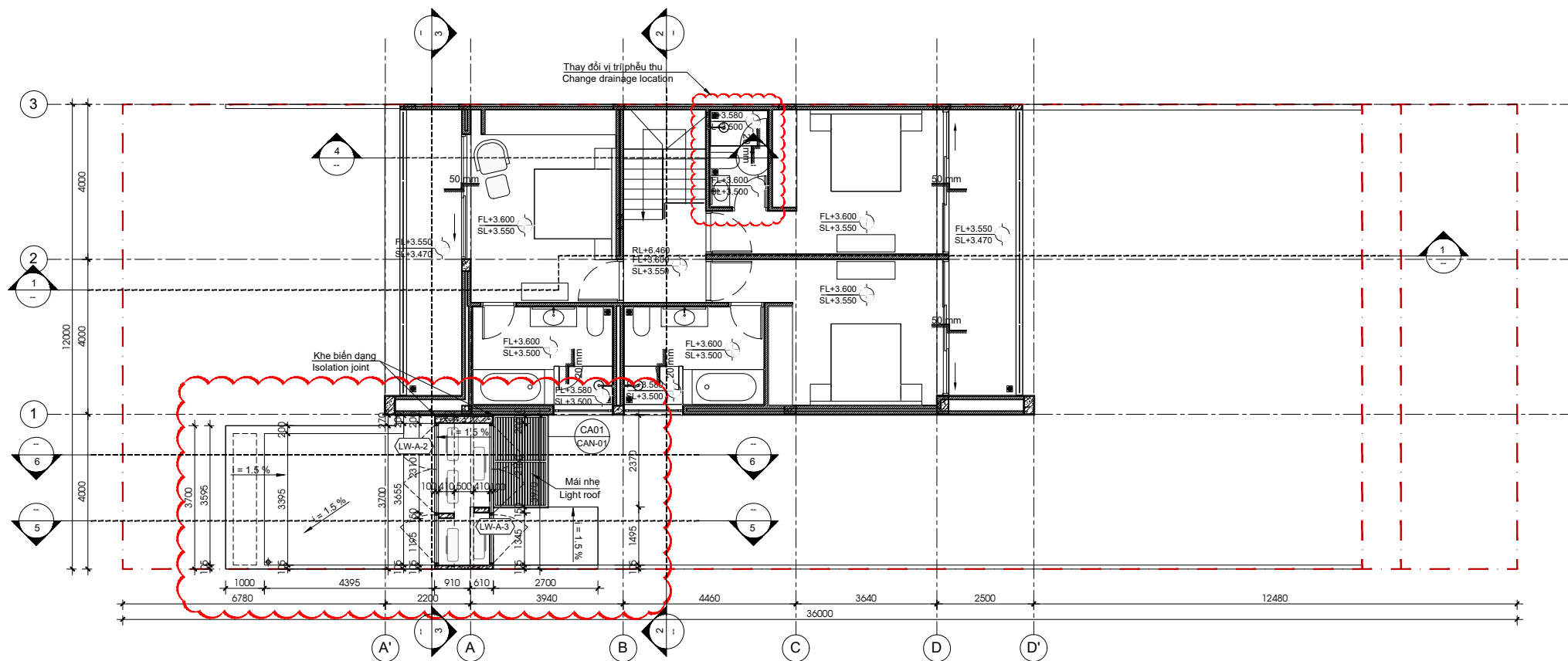
GHI CHÚ CHUNG GENERAL NOTES	GHI CHÚ CHUNG GENERAL NOTES	GHI CHÚ CHUNG GENERAL NOTES	DIỄN GIẢI MẶT CẮT SECTION INDICATION	DIỄN GIẢI MẶT CẮT SECTION INDICATION
<p>Biên soạn: KORN ARCHITECTS</p> <p>Ghi chú: Tất cả các bản vẽ kiến trúc chỉ có hiệu lực khi đi kèm với thuyết minh kỹ thuật biên soạn bởi KORN ARCHITECTS Tất cả các thuyết minh kỹ thuật là thuộc sở hữu của công ty Korn Architects Việt Nam và chỉ được phép sao chép và sử dụng cho dự án được đề cập trên đây.</p> <p>Những quy định chung:</p> <ol style="list-style-type: none"> Gói thuyết minh kỹ thuật Thuyết minh kỹ thuật kiến trúc là 1 phần của bộ thuyết minh kỹ thuật của dự án nêu trên và sẽ được sử dụng và tham khảo để kết hợp với: <ul style="list-style-type: none"> Thuyết minh kỹ thuật chung soạn bởi Quản lý dự án. (từ chươngđến chương....., theo như CSI Masterformat). Thuyết minh kỹ thuật kết cấu (từ chương đến chương theo nhưCSI Masterformat). Thuyết minh kỹ thuật cơ điện (từ chương đến chương theo nhưCSI Masterformat). Gói hồ sơ đấu thầu và hồ sơ thi công Thuyết minh kỹ thuật cùng với danh mục vật liệu và các bản vẽ thi công được đóng dấu " cho thi công" cho tất cả các bản vẽ liên quan đến công tác thi công của dự án. Tất cả các hồ sơ này cần phải được nhà thầu kiểm tra đầy đủ và hiểu rõ trước khi nộp hồ sơ đấu thầu cũng như trước khi bắt đầu thi công. Nhà thầu xác nhận đã nhận được đầy đủ tất cả các tài liệu nêu trên cùng với hồ sơ đấu thầu trước khi bắt đầu thi công. Trách nhiệm của nhà thầu phải thông báo cho quản lý dự án công việc kiến trúc sư thiết kế dự án ngay nếu có bất cứ sự không hiểu rõ nào giữa các thuyết minh kỹ thuật, danh mục vật liệu và bản vẽ đấu thầu và thi công được tìm thấy. Đó là sự thật trong các kiến trúc sư để quyết định làm thế nào để giải quyết bất kỳ sự không hiểu rõ nào giữa những hồ sơ đó nhưng nó phải được giải thích rằng các bộ tiêu chuẩn cao hơn và chặt chẽ hơn sẽ được xem xét. Các tiêu chuẩn tham khảo. Bộ tiêu chuẩn kỹ thuật này tham khảo đến các tiêu chuẩn Việt Nam và các tiêu chuẩn quốc tế được lựa chọn. Tất cả các tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam phải được tuân thủ và cấp nhật phiên bản mới nhất được phát hành ra công chúng. Nếu như bất kỳ các tiêu chuẩn xây dựng nào được thay thế bởi các tiêu chuẩn khác thì tiêu chuẩn mới sẽ là phù hợp. Rủi ro của các chi phí thêm vào do bất việc tuân theo các tiêu chuẩn mới cấp nhật sẽ do nhà thầu chịu. <p>Để giải thích các tiêu chuẩn xây dựng và vật liệu mà các quy chuẩn hay tiêu chuẩn Việt Nam không thỏa mãn các tiêu chuẩn quốc tế được đề cập đến trong bộ thuyết minh kỹ thuật này. Đó là các tiêu chuẩn Anh, Mỹ và các tiêu chuẩn Châu Âu được lựa chọn. Tất cả các tiêu chuẩn được đề cập đến sẽ phải được chọn lọc, đọc và hiểu rõ bởi nhà thầu. Nhà thầu xác nhận đã nhận được đầy đủ tất cả các tiêu chuẩn trên cùng với hồ sơ đấu thầu cũng như là khi bắt đầu thi công xây dựng.</p> <ol style="list-style-type: none"> Vật liệu mẫu, giấy chứng nhận và bản vẽ thi công. Cho mỗi loại vật liệu và thi công làm mẫu, giấy chứng nhận công như là bản vẽ phương pháp thi công sẽ phải được trình nộp trước khi đặt hàng bất kỳ loại vật liệu hay bắt đầu thi công 1 công tác nào. Đó là trách nhiệm của nhà thầu phải đảm bảo sự trình nộp tất cả các hồ sơ liên quan một cách kịp thời để đảm bảo rằng tất cả các công tác thi công được thực hiện theo đúng thời hạn. Thời gian được xem xét để cho kiến trúc sư kiểm tra tất cả các sự trình nộp nêu trên tiêu chuẩn là 03 tuần, trong trường hợp một khối lượng lớn các bản vẽ thi công như cho phần của đi nhôm, cửa sổ và lam thông gió là đủ tuần. Nếu như bất kỳ sự trình nộp nào không thoả đáng và kiến trúc sư có văn bản góp ý thì nhà thầu có trách nhiệm phải trình nộp lại tất cả các mẫu được yêu cầu, giấy chứng nhận và bản vẽ thi công / phương pháp thi công trong vòng 03 ngày để kiến trúc sư có ý kiến. Với phần cửa đi và cửa sổ thì thời gian cho việc trình nộp lại có thể kéo dài trong vòng 05 ngày. Thời hạn cho việc trình nộp Để đảm bảo đủ thời gian đánh giá quá trình này thì nhà thầu cần phải trình nộp bằng tiền để cho các việc trình nộp này trước khi bắt đầu thi công bao gồm: <ul style="list-style-type: none"> Thời gian dự kiến của việc trình nộp mẫu vật liệu, giấy chứng nhận và bản vẽ thi công. Thời gian cho phép để kiểm tra và trình nộp lại các hồ sơ nêu trên. Tiền để đặt hàng vật liệu. Tiền để giao hàng ở công trường. Tiền để bắt đầu thi công. Tiền để cho việc thử nghiệm. Tiền để bàn giao. Các yêu cầu cho việc trình nộp. Tất cả các sự trình nộp phải được viết bằng song ngữ tiếng Anh và tiếng Việt. Mẫu vật liệu Tất cả các mẫu vật liệu phải theo yêu cầu được mô tả trong mỗi chương và sẽ bao gồm tất cả các vật liệu được đề xuất sử dụng được gắn trên 1 tấm bảng và ghi rõ nhà thầu, nhà cung cấp, khu vực vị trí sử dụng. Giấy chứng nhận <ul style="list-style-type: none"> Giấy chứng nhận được yêu cầu cho tất cả các vật liệu và sự thi công sẽ bao gồm (theo bản gốc) nhưng không chỉ giới hạn: <ul style="list-style-type: none"> Giấy chứng nhận hành nghề của nhà thầu cho công việc được mô tả. Giấy chứng nhận nhà thầu của đơn vị thi công lắp đặt bởi nhà cung cấp vật liệu (cho tất cả các công tác chống thấm, công tác vẽ sắt, công tác sơn, công tác cửa đi và cửa sổ). Giấy chứng nhận nguồn gốc của tất cả các vật liệu. Bảng thông tin kỹ thuật của tất cả các loại vật liệu. Giấy chứng nhận thử nghiệm bởi chính quyền Việt Nam (cho tất cả các loại vật liệu) và bởi chính quyền nước ngoài (nơi được chỉ định). Giấy chứng nhận đã chỉ tra thuế nhập khẩu. 	<ol style="list-style-type: none"> Bản vẽ thi công và phương pháp thi công. Bản vẽ thi công và phương pháp thi công phải được nộp 04 bản (theo tỉ lệ phù hợp) và file mềm (ACAD).Tất cả các bản phải có đầy đủ thông tin để đánh giá đầy đủ các công việc được đề xuất và vật liệu bao gồm tất cả các phụ kiện và sự lắp đặt, và bao gồm các mặt cắt chi tiết ở những vị trí được yêu cầu bao gồm tất cả các công tác xây dựng liên kết. Các bản vẽ thi công không đúng sẽ bị kiến trúc sư từ chối. Chúng cần phải thể hiện các sự kết nối của tất cả các loại vật liệu chủ yếu cấu tạo từ nghiệm trong và sau khi thi công và theo các tiêu chuẩn yêu cầu. Tất cả các cấu kiện và vật liệu phải phù hợp với các yêu cầu theo quy định, qui chuẩn và tiêu chuẩn hiện hành. Nhà thầu phải tuân thủ theo tiêu chí thiết kế được thiết lập trong các tài liệu cho tất cả các tình huống và điều kiện nhằm bảo đảm thiết kế được tuân thủ xuyên suốt. Cần phải xem xét phối hợp các bản vẽ của kết cấu, cơ điện và PCCC. Công tác này phải tuân thủ theo nguyên tắc yếu tố kỹ thuật chung của công trình. Các ghi chú chung về hệ thống hay vật liệu phải được đặt ở 1 bản vẽ riêng biệt. Các bản vẽ và chi tiết phải được liên kết hợp lý. Các chi tiết thiết kế và kích thước đặc thù mà không thể quy định được thì cần thông báo kịp thời cho chủ đầu tư trước khi tiến hành thi công. Nếu có sự khác biệt giữa bản vẽ kiến trúc và các hệ thống bản vẽ khác cần được thông báo kịp thời cho chủ đầu tư để quyết định. Nếu không có những ghi chú khác, thì tất cả các kích thước thể hiện là mm. Các kích thước là đúng tỉ lệ, không được tăng hay giảm tỉ lệ bản vẽ. Các kích thước cần được xác định lại tại công trường trước khi tiến hành công việc. Ngoại trừ khi các ghi chú khác, thì các tương bên ngoài được thể hiện kích thước mặt ngoài hoàn thiện. Ngoại trừ khi các ghi chú khác, tất cả các tương trong, vách ngăn, lỗ thang hay các khoảng kỹ thuật (ví dụ : thang bộ, tường cho các khoang thang máy tương cho các khoang kỹ thuật) được ghi chú kích thước là bề mặt hoàn thiện. Các ống nước, ống khói và ống kỹ thuật điện xuyên sàn và các tương tại các vị trí này cần được lắp đặt theo quy cách để bảo trì và có khả năng ngăn lửa, không bị ảnh hưởng bởi các cấu kiện kết cấu và các bộ phận khác của toà nhà. Các mối nối liên kết của bất cứ cấu kiện nào của kết cấu đều cần được bổ sung yếu tố chịu lửa, ngăn khói cũng như nhiệt. Các tường chống cháy được ghi chú trên bản vẽ. Mức độ chịu lửa phụ thuộc vào chu vi an toàn cho các phòng, không gian kích thước và cao độ của từng khu vực độc lập. Nếu có 2 không gian cần tương tự nhau thì ưu tiên mức độ chịu lửa cao. Cần cung cấp các chất liệu ngăn lửa (vật liệu an toàn), nhằm ngăn cách các khoảng trống của tương và sàn, nhằm làm kín các khoảng hở. Vật liệu ngăn lửa này cần thỏa mãn độ chịu lửa cách ly yêu cầu của sản kết cấu. Những cấu kiện sắt không tương thích cần được cách ly hiệu quả khỏi các yếu tố khác nhằm bảo đảm cho công tác xi mạ sau này. Tất cả các tấm phủ kim loại cho các khoảng xuyên sàn cần được trình bản bằng các chất trăn khe. Độ chống bắt lửa cho các vật liệu cần phải phù hợp với các quy định hiện hành. Cung cấp các lối thăm tại các nơi cần thiết của các khu kỹ thuật cơ điện, nước, PCCC. Các lối thăm này phải đảm bảo tính tiện dụng và được che giấu nếu có thể, trừ khi có các ghi chú khác. 	<p>Prepared by: KORN ARCHITECTS</p> <p>Note: All architectural drawings are only valid together with the specifications by KORN ARCHITECTS which refer to any explain the material codes used in the drawings. All specifications are the property of korn architects vietnam and are allowed to be copied and used for the specific project as mentioned above only.</p> <p>General provisions</p> <ol style="list-style-type: none"> Specification package: The architectural specifications are part of the specification set of the above project and should be used and referred to only in conjunction with: <ul style="list-style-type: none"> The general specifications by the project management (sections to CSI masterformat) The C+S specifications (sections to SCI masterformat) The MEPF specifications (sections to CSI masterformat) Tender and construction documents package: The specification together with the material lists and the construction drawings stamped "for construction" form the relevant documents for the construction of the project. All these documents need to be fully reviewed and understood by the contractor before tender submission as well as before construction start. The contractor confirms full awareness of all the above documents with the tender submission as well as the construction start. It is the responsibility of the contractor to inform the project management as well as the architect of this project immediately if any incoherence between specifications, material list and tender / construction drawings are found. It is to the discretion of the architect to decide how to resolve any incoherence between those documents but it is to be assumed that the higher and stricter standard set shall prevail. Reference standards: This specification set refers to all Vietnamese and selected international standards. All relevant Vietnamese construction standards need to be followed in its last updated and published version. If any construction standards gets replaced by another the most recent one shall be valid. The risk of additional cost to follow updated standards shall be borne by the contractor. In order to clarify specific constructions or materials and set standards where the Vietnamese code or standards is not sufficient several international standards have been mentioned in this specification set. These are mainly British standards and American standards as well as selected European standards. All mentioned standards will need to be purchased, read and understood by the contractor. The contractor confirms full awareness of all the above standards with the tender submission as well as the construction start. Samples, Certificates and Shop-drawings For each material and construction samples, certificates as well as shop-drawings / method statements shall be submitted before any material is ordered or any construction works begin. It is the responsibility of the contractor to ensure the submission of all relevant documents in a timely manner to ensure that the construction works can be carried out on time. The time to be considered for the architect for checking all the above submissions is typically 3 weeks, in case of larger sets of shop-drawings like aluminum windows, doors and louvers 8 weeks. If any of the submissions are not satisfactory and the architects issued a written comment it is the responsibility of the contractor to re-submit all requested samples, certificates and shop-drawings / method statements within 3 days of the architect comment. For the door and window package this re-submission time can be extended to 5 days. Timeline for submission In order to ensure that sufficient time is reserved for this process the contractor needs to submit a timeline for all submittals before construction start including: <ul style="list-style-type: none"> Envisioned time of submittal of samples, certificates, shop-drawings Allowed time for checking and re-submission of the above documents: Scheduled material order Scheduled site delivery Scheduled construction start Scheduled testing Scheduled hand-over Submission requirements All submissions required need to be bi-lingual in English and Vietnamese language Samples All samples need to follow the requirements described in each section and shall contain all materials proposed to be used mounted on a board and indicating the contractor, supplier, area of application Certificates Certificates required for all construction and materials shall include (as original) but not be limited to: <ul style="list-style-type: none"> Professional certificate of the contractor for the works described Contractor certificate of approved applicator/installer by material supplier (for all waterproofing works, ironmongery works, painting works, laminate works, doors and window works) Certificate of origin for all materials Technical data sheet for all materials Testing certified by Vietnamese authorities (all materials) and foreign authorities (where specified) Confirmation of paid import duty Shop-drawings and method statements Shop-drawings and method statements shall be submitted in 4 hard-copies (appropriate scale) and soft copy (ACAD). They need to contain sufficient information to fully assess the proposed works and materials including all accessories and connections and include detail sections where required including all adjacent constructions. Insufficient shop-drawings will be rejected by the architects. They need to show all materials connections which will require testing prior / after construction and standards required. All construction and materials used shall be in conformance with the requirements of all applicable codes, standards and regulations. The contractor shall apply the design intent as established in the documents to all circumstances and conditions to ensure design consistency throughout. 	<ol style="list-style-type: none"> Refer to structural mechanical plumbing, fire protection and electrical drawings for coordination of work. The work of all disciplines shall be carefully coordinated with the overall aesthetic appearance of the building. Notes appear on various sheets for systems and materials. Drawings are to be other related drawings and details. Where specific dimensions, details, design intent cannot be determined consult with the employer before proceeding with any work. Discrepancies existing between the architectural drawing and drawings of the other disciplines shall be brought to the immediate attention of the employer. Unless noted otherwise. All dimensions are given in millimeters. Dimensions shall govern. Do not scale drawings. Dimensions shall be verified on site before proceeding with the work. Exterior walls are dimensioned to the exterior finished face of the wall U.N.O. Unless noted otherwise walls and partitions enclosing the core or their shafts (ie, stairs, lift shafts, mechanical shafts wall) are dimensioned to the face of the wall. Piping, duct, conduits etc. that penetrate floor slabs and walls shall be installed in a manner that will preserve the fire integrity and structural integrity of the element and building. Joints of any element of construction which are required to have a fire resistance rating shall be tight and shall prevent the passage of fire, smoke, flame or heat. Where fire rated walls are noted on the drawing, the fire rating shall apply to the entire perimeter enclosure of the room / space for the full length of areas being separated. Where two spaces requiring fire ratings are adjacent, the higher rating shall govern. Provide fire stop (safe off material) to separate wall cavities from horizontal plenum areas and between floors to close opening. Fire rating of stops shall match fire rating of separation or floor construction. Dissimilar metals shall be effectively isolated from each other to prevent galvanic action. All penetrations of flashing shall be sealed with sealant. The flame spread rating for all materials shall conform to all applicable regulations. Provide access panels as required by statutory requirements and as required for mechanical, electrical, hydraulic, fire protection equipment, all access panels shall be unobtrusive and shall be concealed where possible, U.N.O. <p>TƯỜNG GẠCH BRICK WALL</p> <p>BÊ TÔNG / BÊ TÔNG CỐT THÉP CONCRETE / REINFORCED CONCRETE</p> <p>TƯỜNG GẠCH KHÔNG NUNG E-BLOCK WALL</p> <p>ĐÁ STONE</p> <p>VỮA MORTAR</p> <p>ĐẤT NỀN / ĐẤT TỰ NHIÊN EARTH / NATURAL GROUND</p> <p>KÍNH / GƯƠNG GLASS / MIRROR</p> <p>CỎ GRASS</p> <p>LỚP CÁCH LY INSULATIONS</p> <p>TƯỜNG THẠCH CAO DRYWALL</p> <p>GỖ WOOD</p> <p>GỖ HOÀN THIỆN FINISHED WOOD</p> <p>VÁN ÉP PLYWOOD</p> <p>KÍNH / GƯƠNG GLASS / MIRROR</p> <p>TẤM THẠCH CAO GYPSUM BOARD</p>	<p>KÍ HIỆU MẶT ĐỨNG ELEVATION TAG</p> <p>KÍ HIỆU MẶT CẮT SECTION TAG</p> <p>CHI TIẾT THAM KHẢO CALLED - OUT DETAIL</p> <p>KÍ HIỆU VÙNG ĐIỀU CHỈNH REVISION CLOUD</p> <p>HỆ TRỤC GRID</p> <p>KÍ HIỆU TÊN PHÒNG ROOM TAG</p> <p>KÍ HIỆU CAO ĐỘ (CHO MẶT BẰNG) LEVEL TAG (FOR PLAN)</p> <p>KÍ HIỆU CAO ĐỘ (CHO MẶT CẮT) LEVEL TAG (FOR SECTION)</p> <p>MÃ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN SÀN FINISH FLOOR MATERIAL CODE</p> <p>MÃ VẬT LIỆU MATERIAL CODE</p> <p>HƯỚNG BẮC NORTH ARROW</p> <p>GHI CHÚ NOTE</p> <p>TÊN CHI TIẾT DRAWINGS NAME</p> <p>KÍ HIỆU CỬA DOOR & WINDOW CODE</p> <p>KÍ HIỆU ống KỸ THUẬT TECHNICAL SHAFT</p> <p>KHOẢNG MỞ OPENING</p>

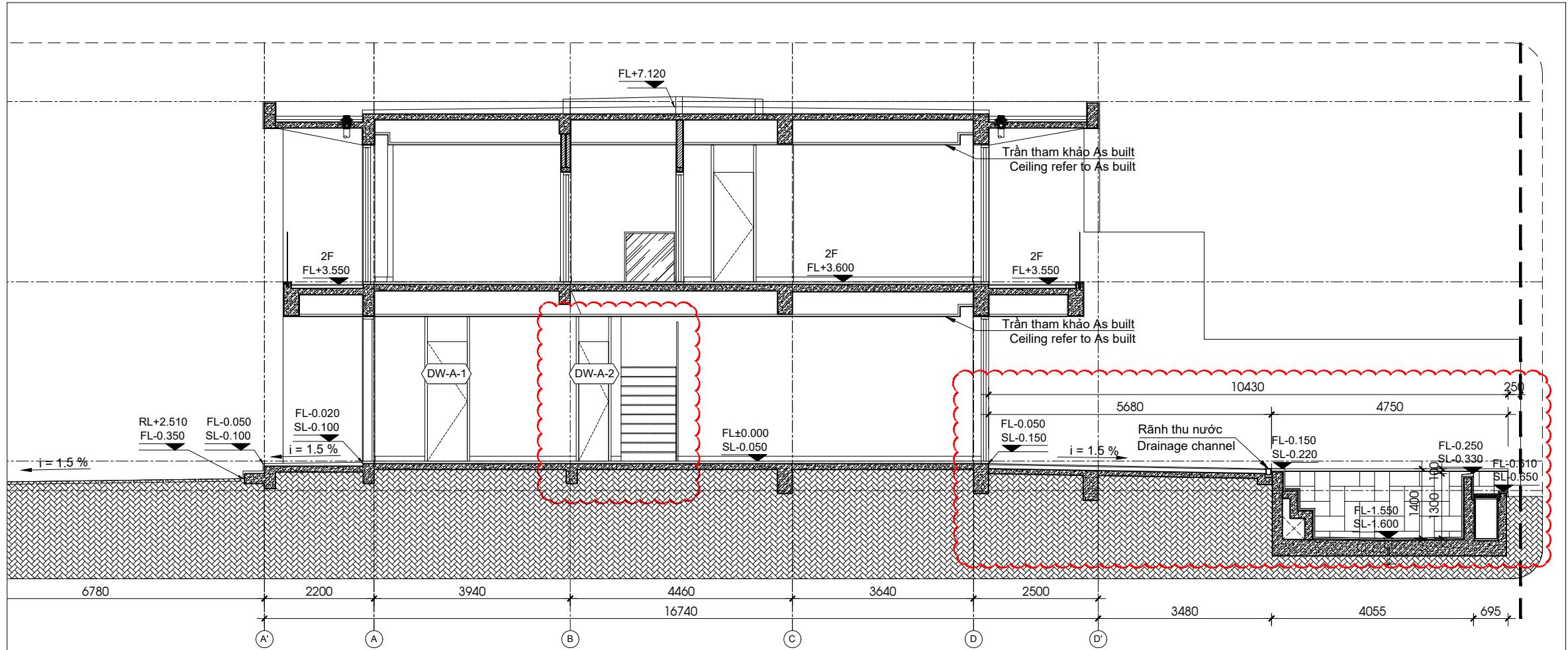


MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TRỆT - TL 1:150
FURNITURE GROUND FLOOR PLAN - SC 1:150

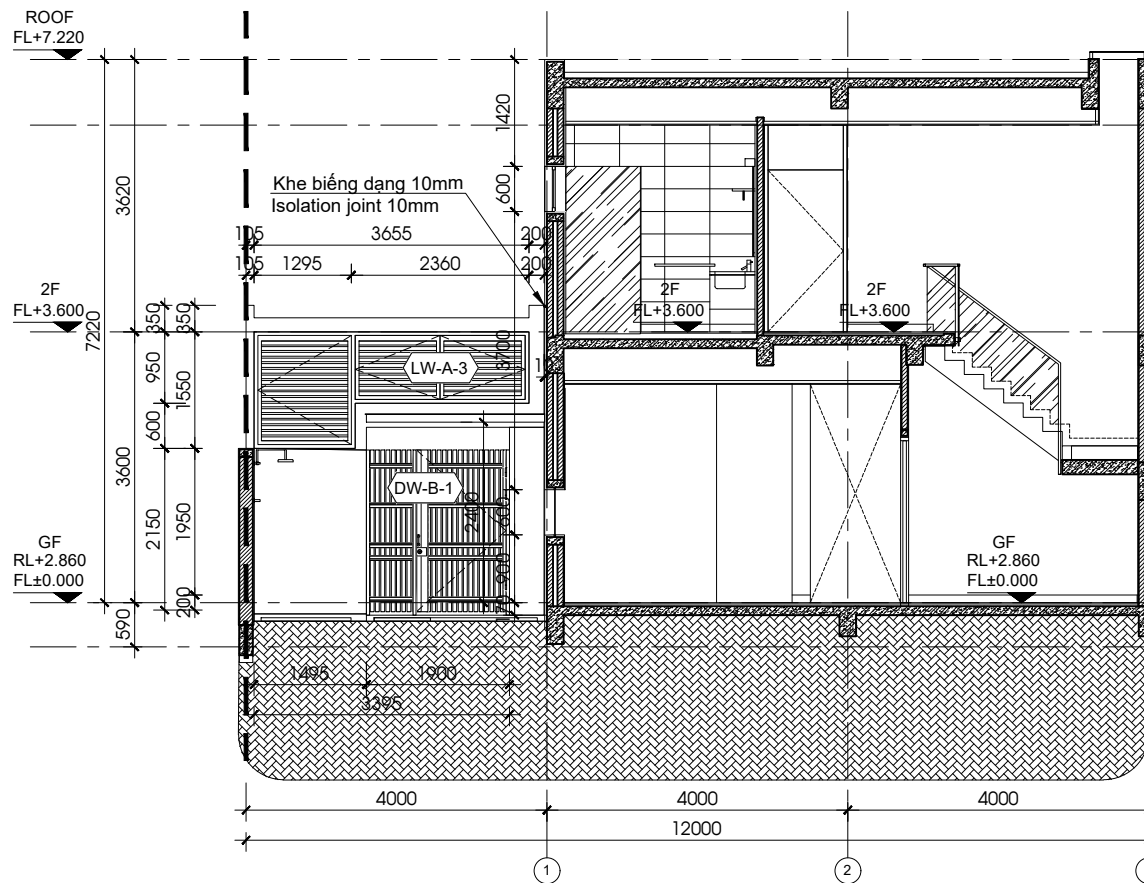


MẶT BẰNG TRỆT - TL 1:150
GROUND FLOOR PLAN - SC 1:150

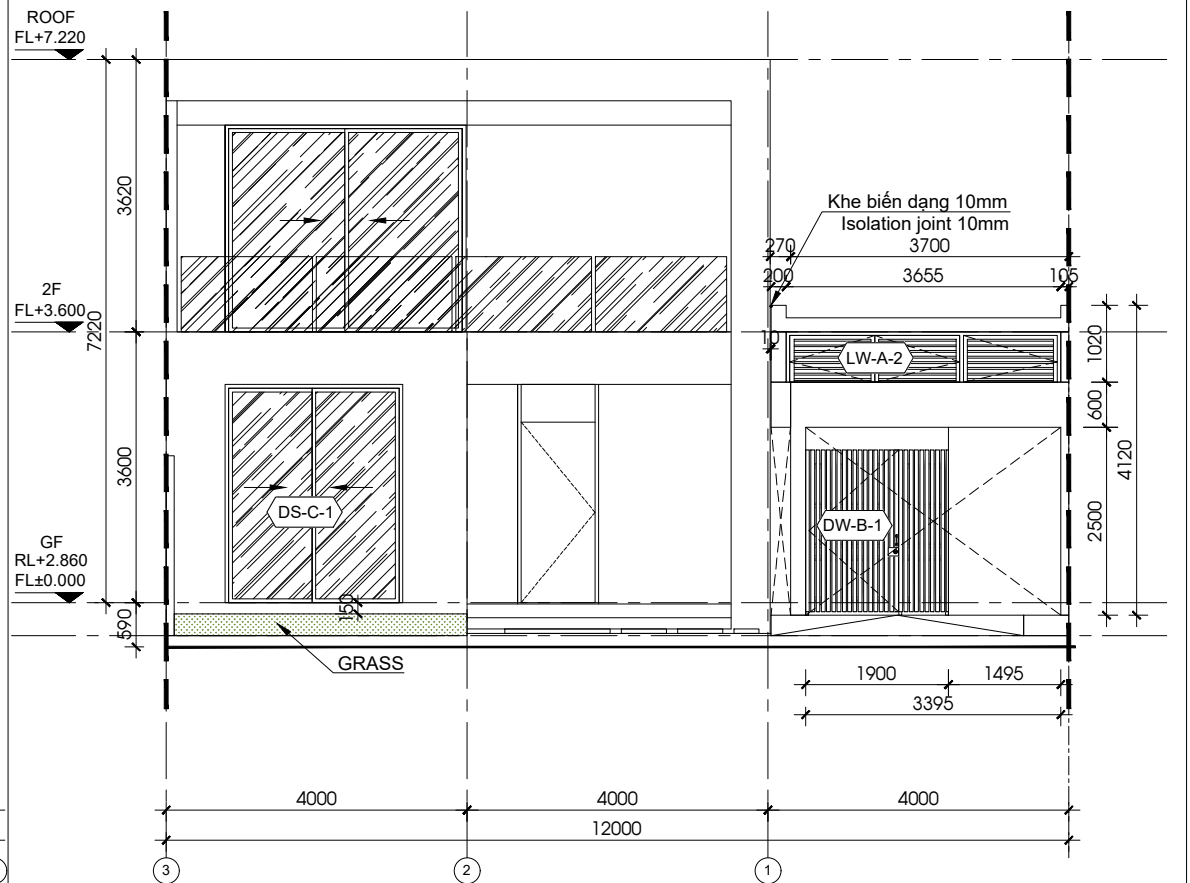




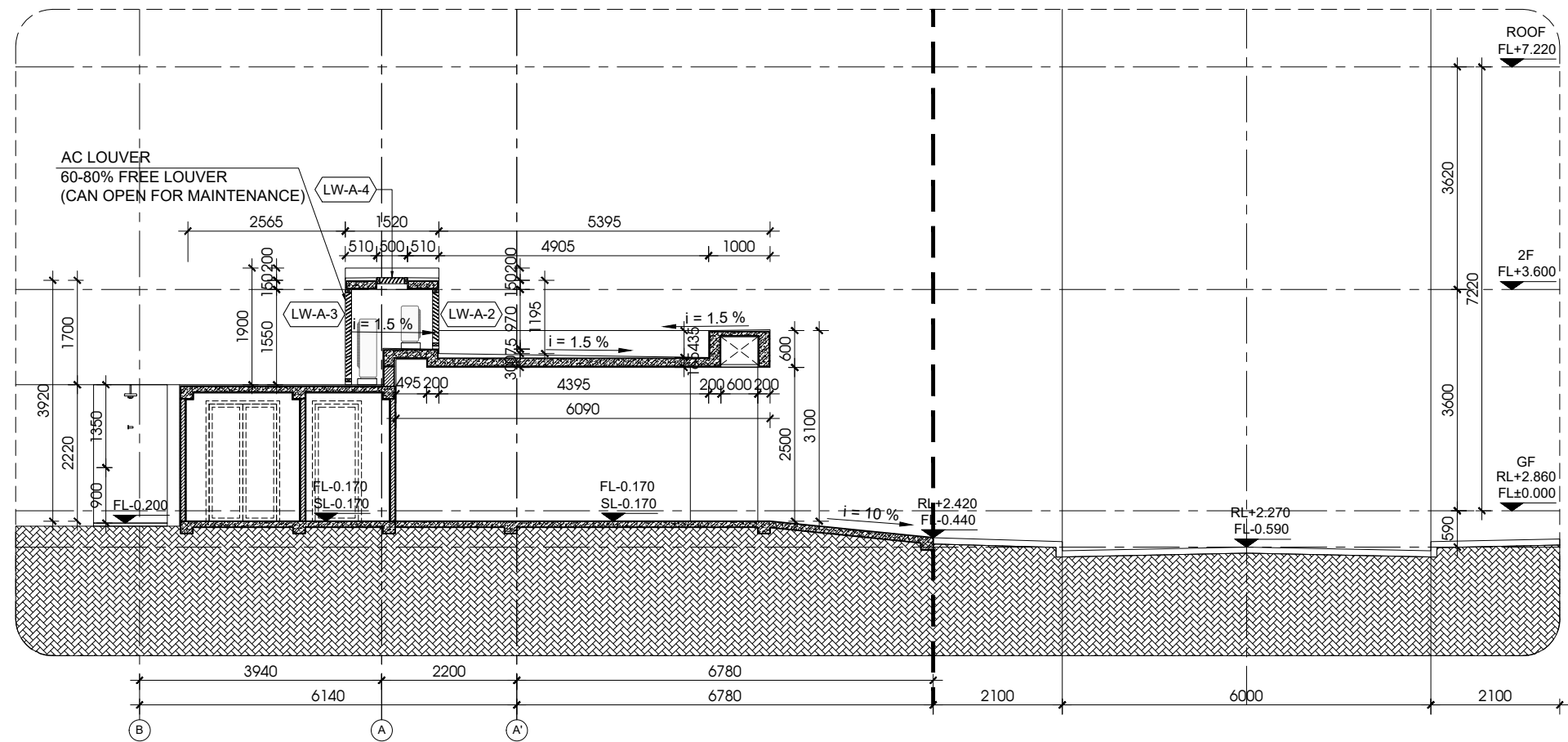
MẶT CẮT 1-1 - TL 1:100
SECTION 1-1 - SC 1:100



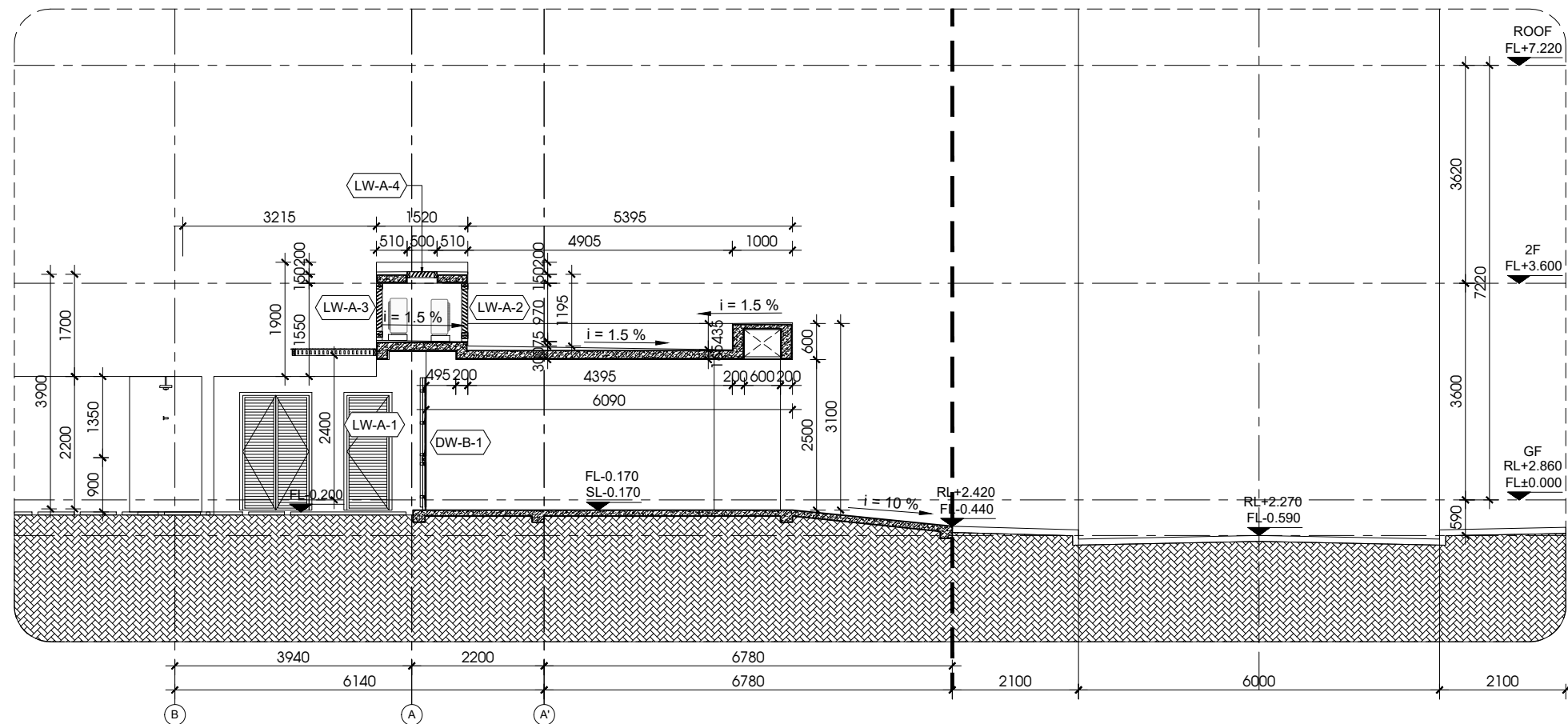
MẶT CẮT 2-2 - TL 1:100
SECTION 2-2 - SC 1:100



MẶT ĐỨNG SAU - TL 1:100
BACK ELEVATION - SC 1:100



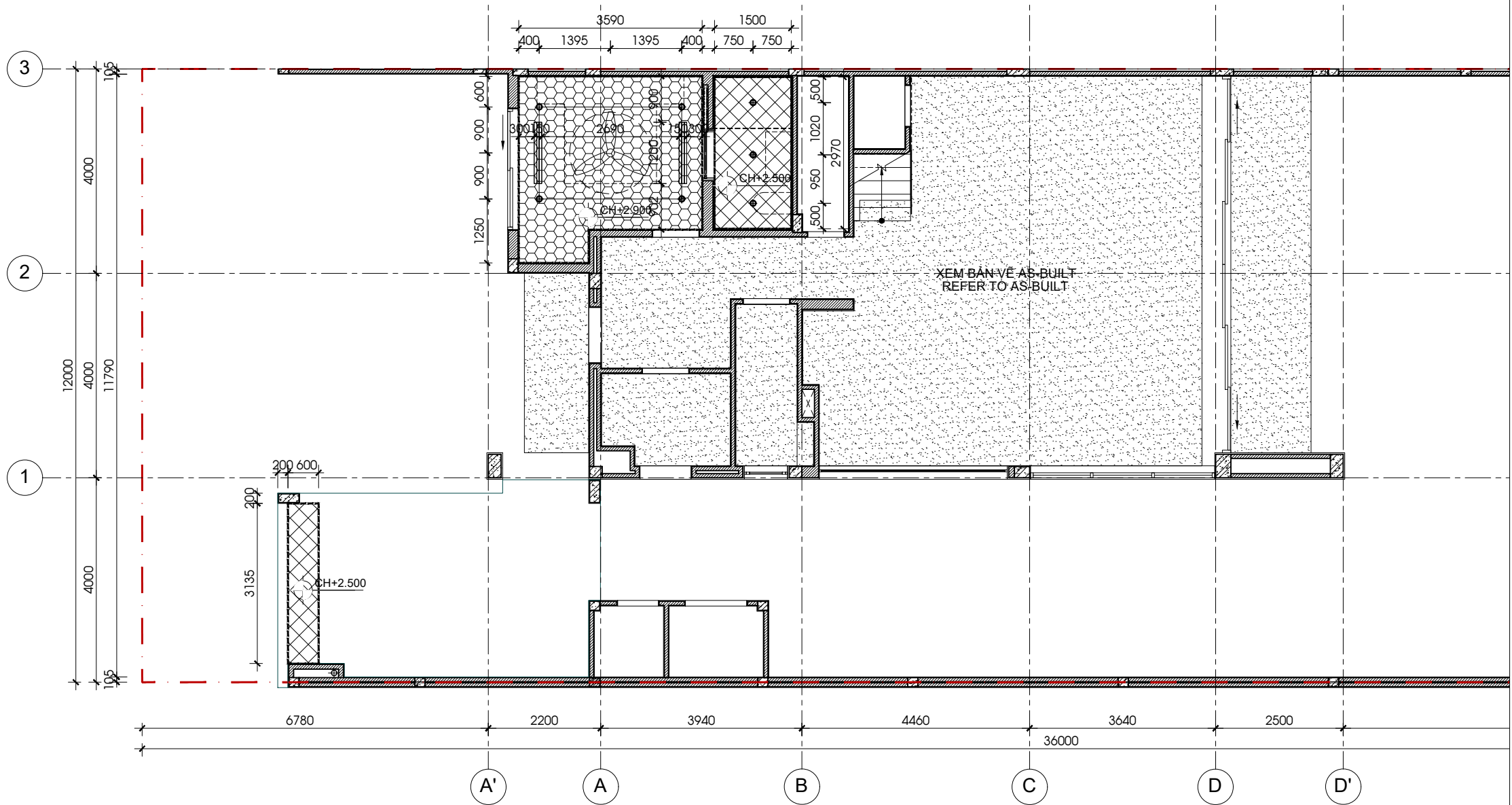
MẶT CẮT NHÀ XE TRÍCH ĐOẠN 5-5 - TL 1:100
GARAGE SECTION 5-5 - SC 1:100



MẶT CẮT NHÀ XE TRÍCH ĐOẠN 6-6 - TL 1:100
GARAGE SECTION 6-6 - SC 1:100






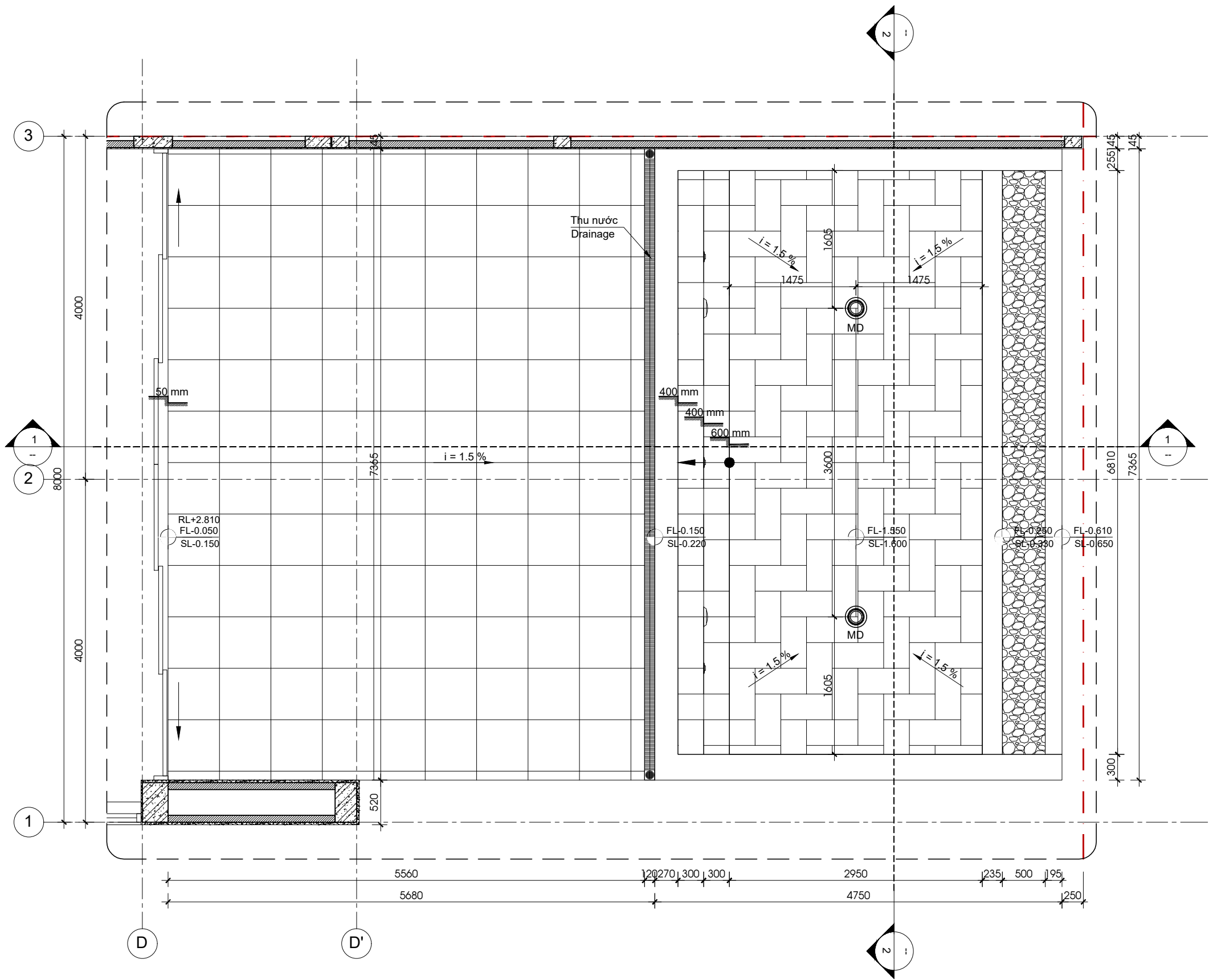
MẶT BẰNG SÀN - TL 1:100
TILING PLAN - SC 1:100



MẶT BẰNG TRẦN - TL 1:100
 CEILING PLAN - SC 1:100

KÍ HIỆU / LEGEND

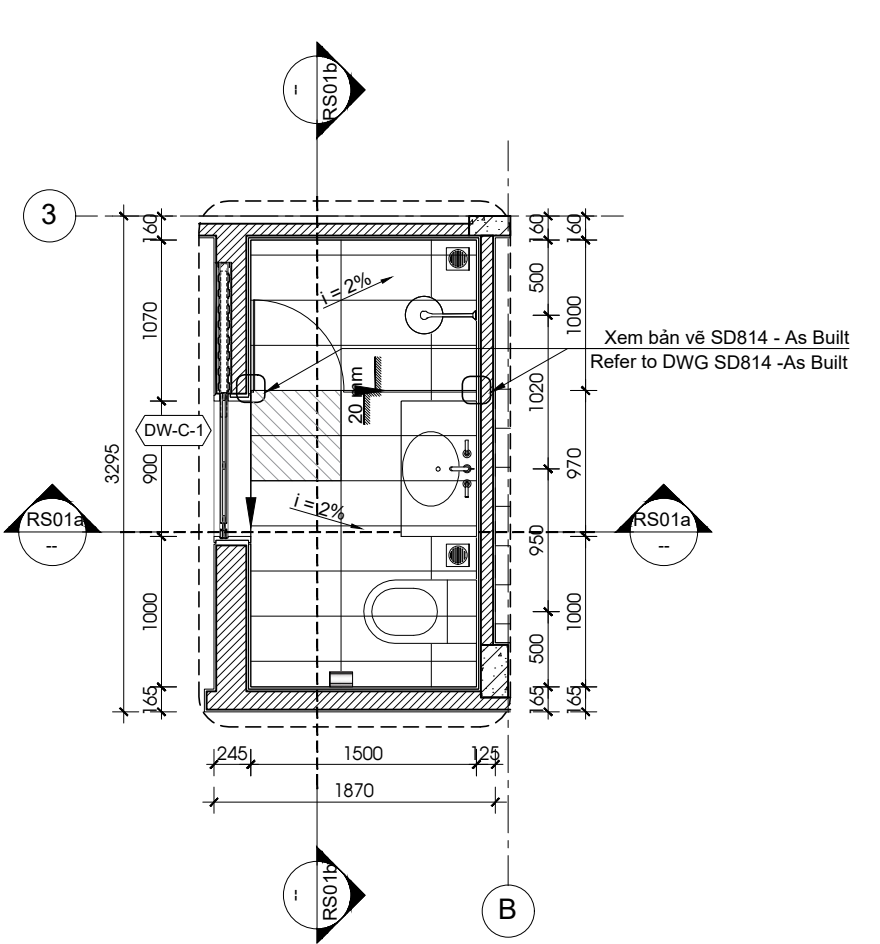
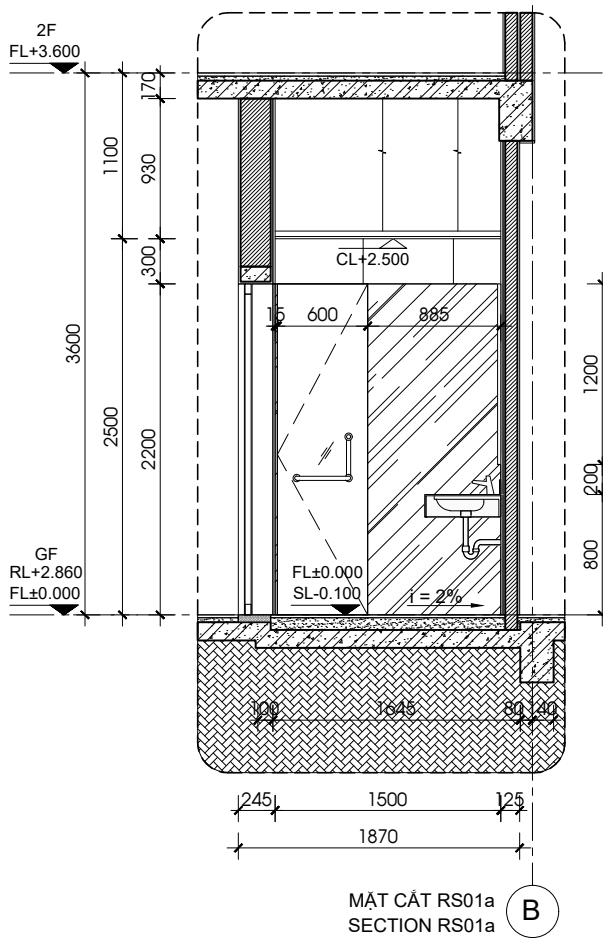
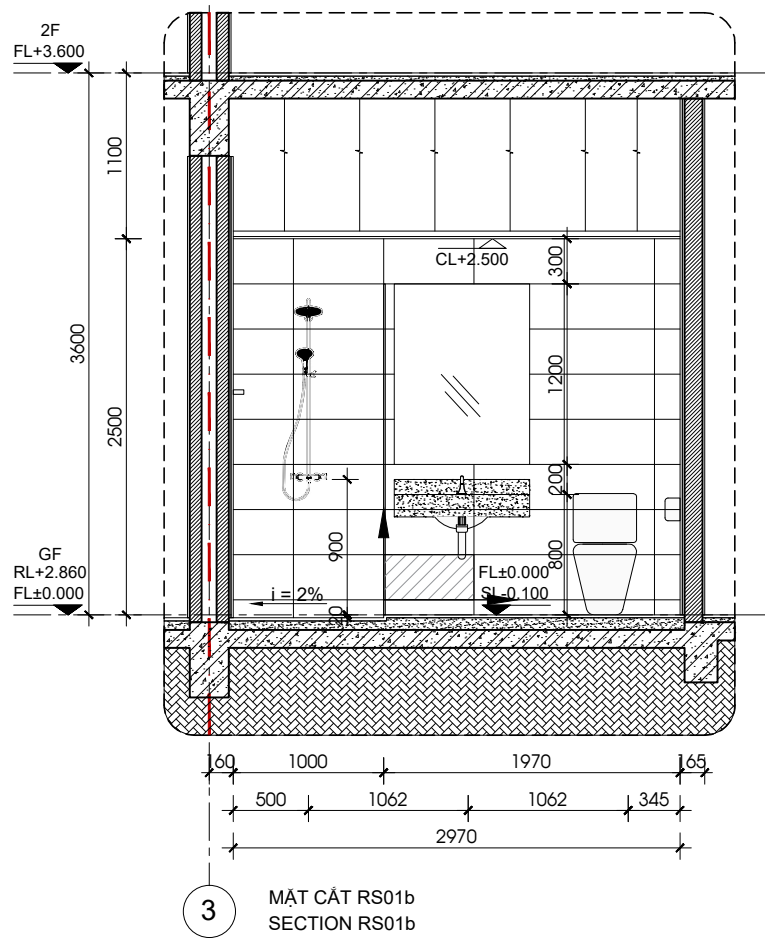
- 
 TRẦN THẠCH CAO THEO AS-BUILT
 GYPSUM CEILING REFER TO AS-BUILT
- 
 TRẦN THẠCH CAO KHUNG CHÌM, CHỐNG ẨM
 MOISTURE RESISTANT, CONCEALED GRID CEILING
- 
 TRẦN THẠCH CAO KHUNG CHÌM
 CONCEALED GRID GYPSUM CEILING



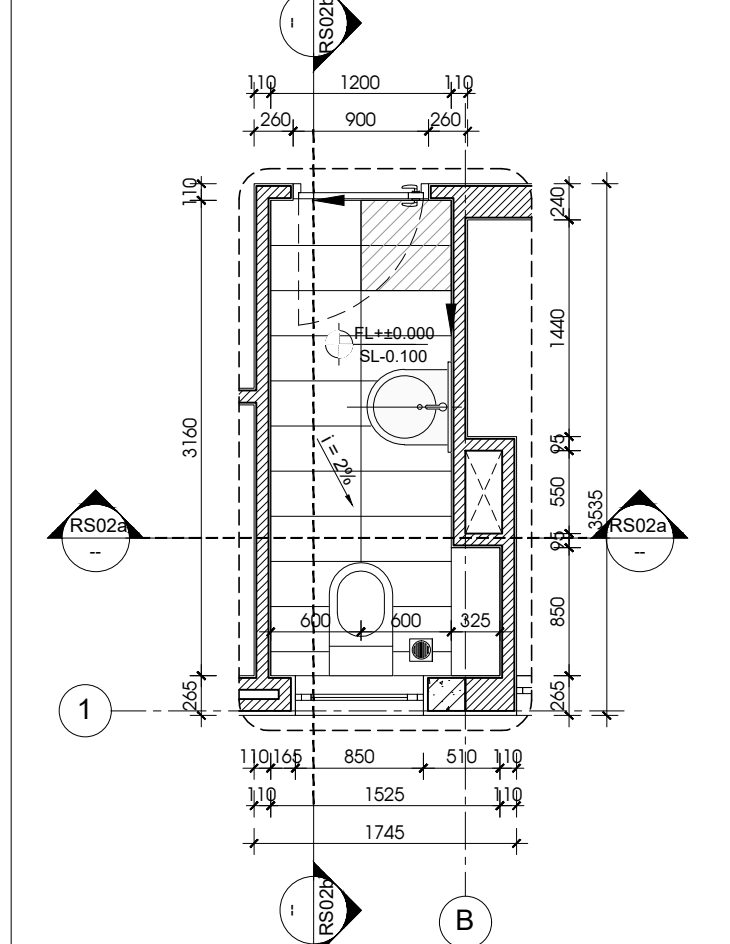
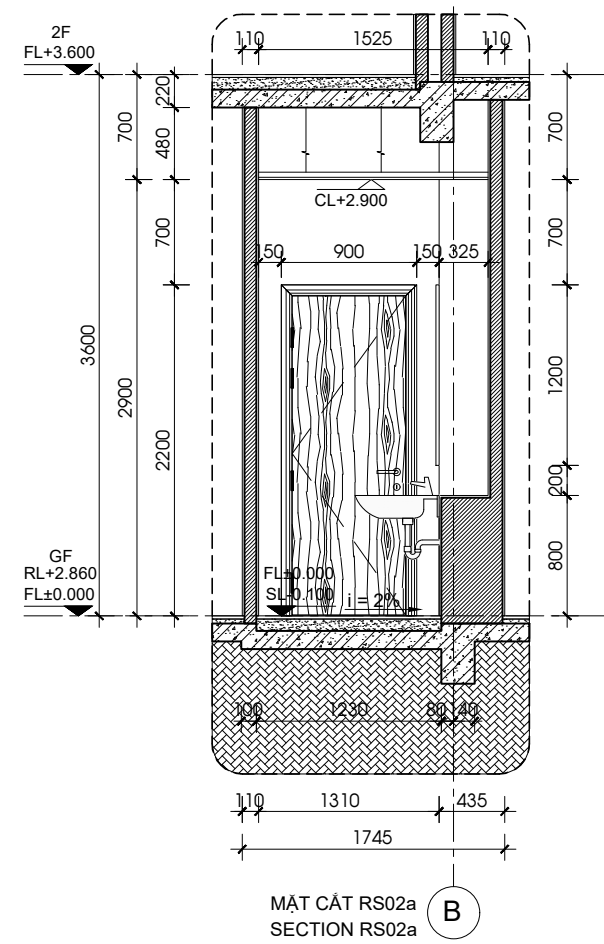
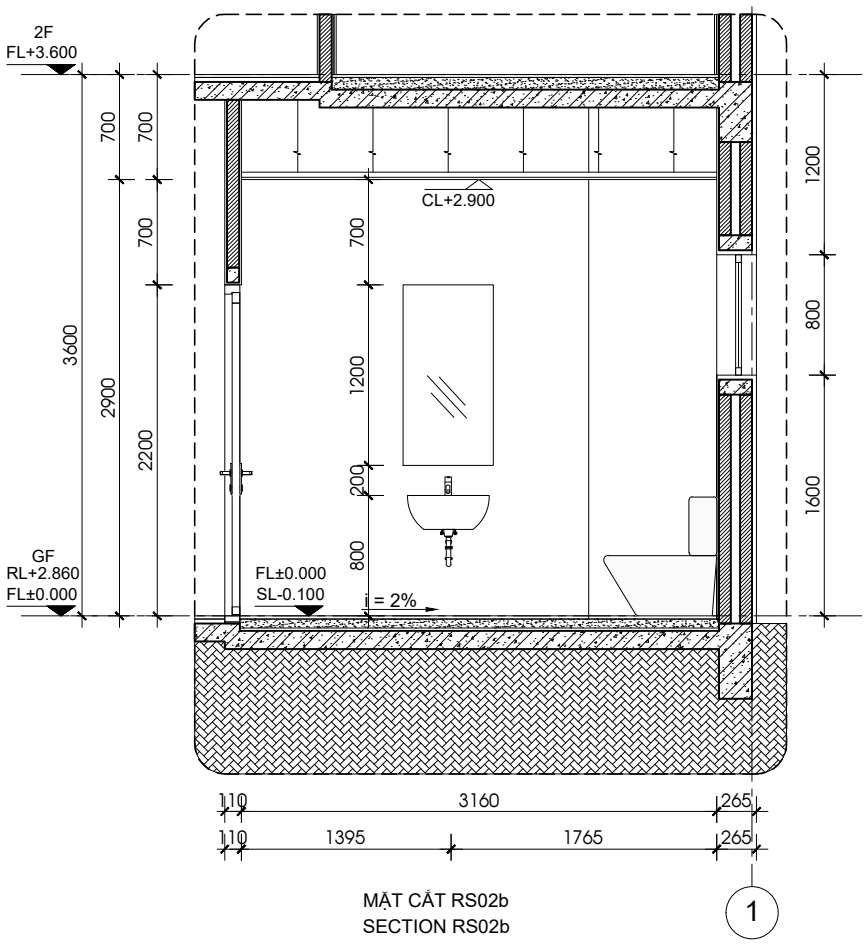
MẶT BẰNG HỒ BƠI - TL 1:50
SWIMMING POOL PLAN - SC 1:50

NOTE/ GHI CHÚ:

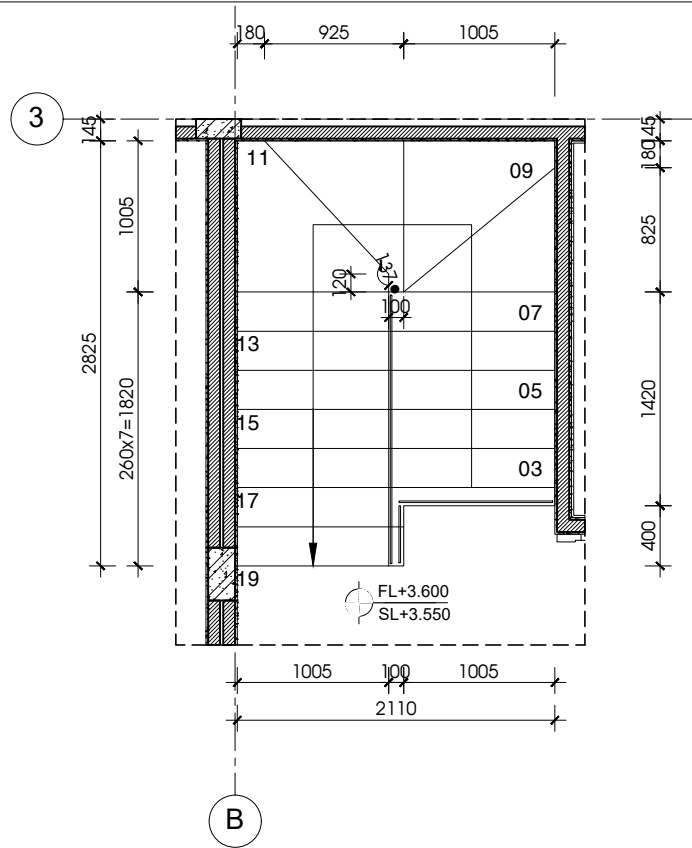
- POOL TILE, M05a, HERRING BONE/ GẠCH HỒ BƠI, M05a, ÔP LÁT THEO HÌNH XƯƠNG CÁ
- M.D : MAIN DRAIN/ ỚNG THOÁT NƯỚC
- WL1: POOL WALL LIGHT/ ĐÈN TƯỜNG HỒ BƠI
- W.I: WATER INLET/ ỚNG CẤP NƯỚC
- V.O: VACUUM OUTLET/ ỚNG HÚT CHÂN KHÔNG



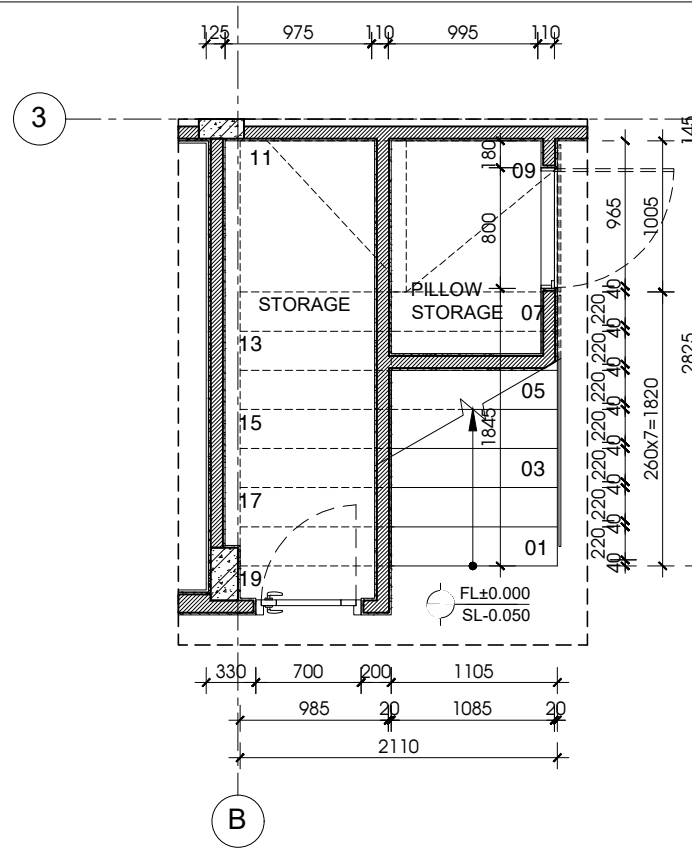
CHI TIẾT VỆ SINH 1 - TL 1:50
1ST RESTROOM DETAILS - SC 1:50



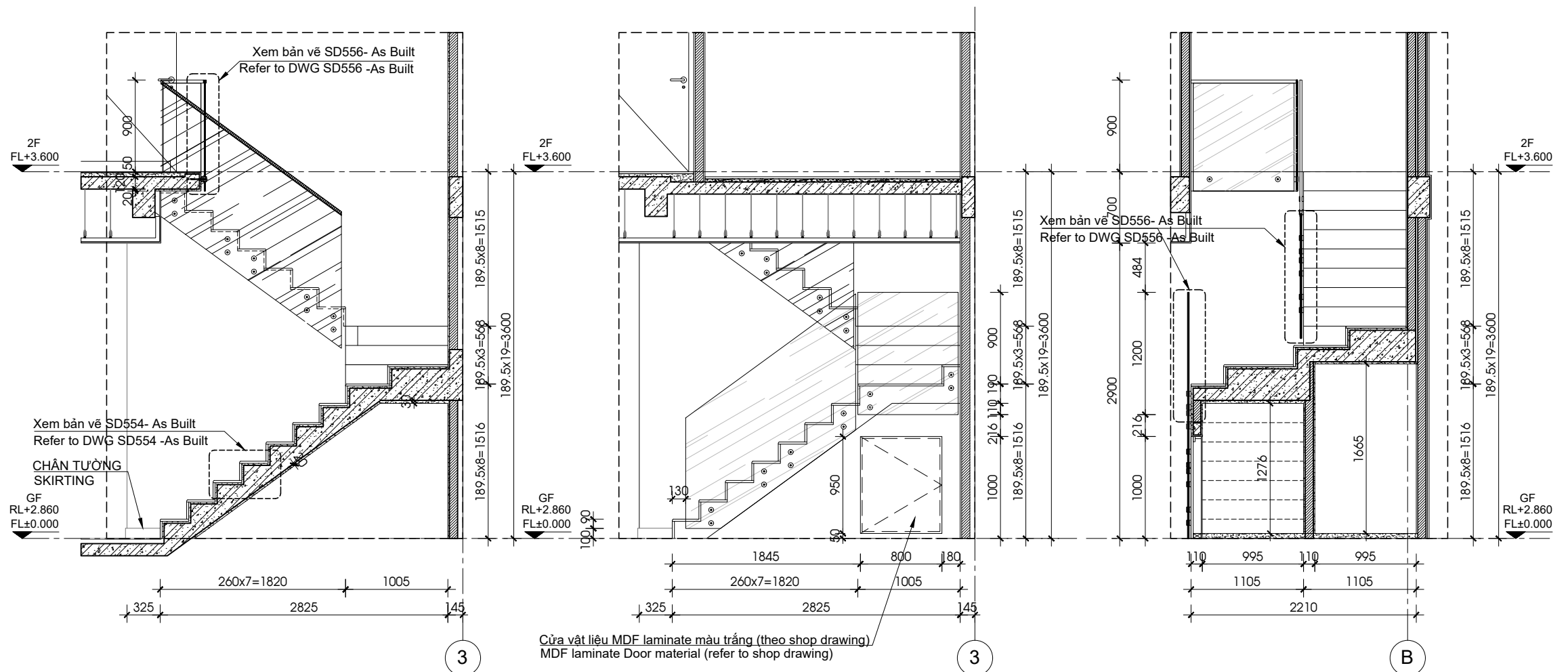
CHI TIẾT VỆ SINH 2 - TL 1:50
2ND RESTROOM DETAILS - SC 1:50



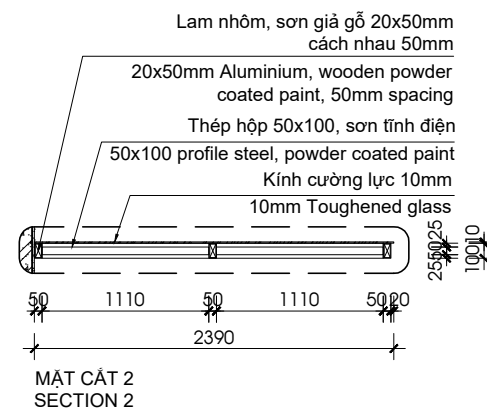
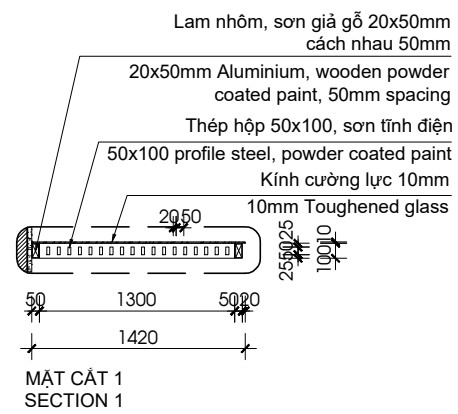
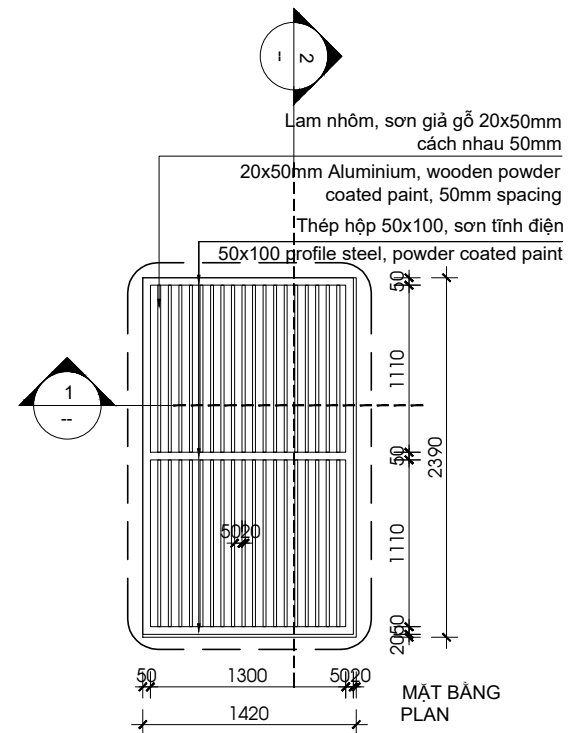
MẶT BẰNG THANG TẦNG 2 - TL 1:50
2ND STAIRCASE PLAN - SC 1:50



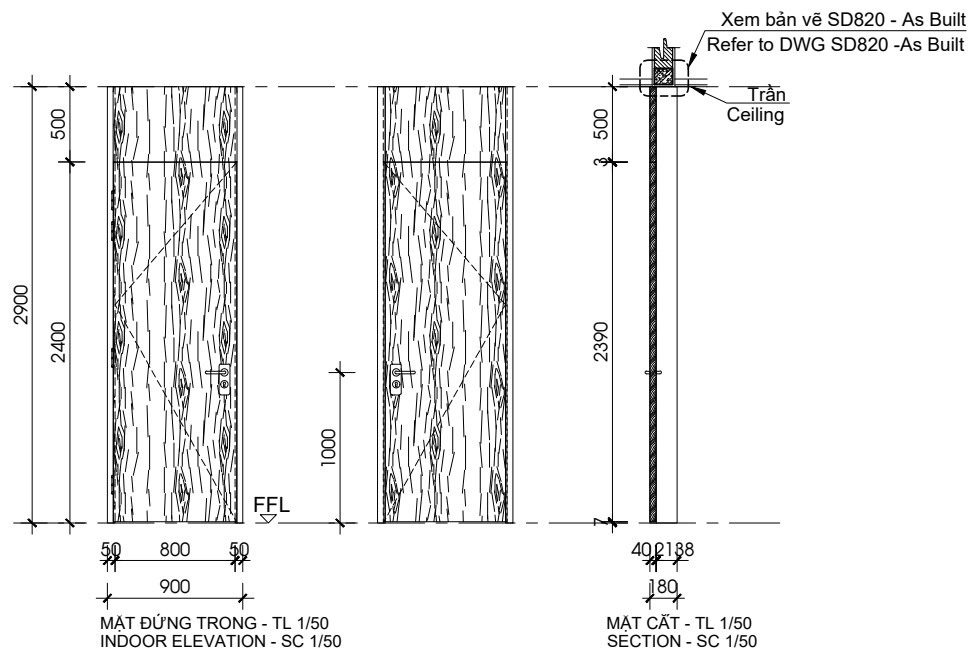
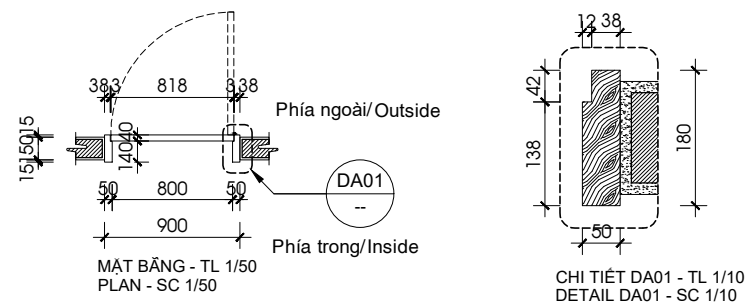
MẶT BẰNG THANG TRỆT - TL 1:50
GROUND STAIRCASE PLAN - SC 1:50



MẶT CẮT THANG - TL 1:50
STAIRCASE SECTION - SC 1:50



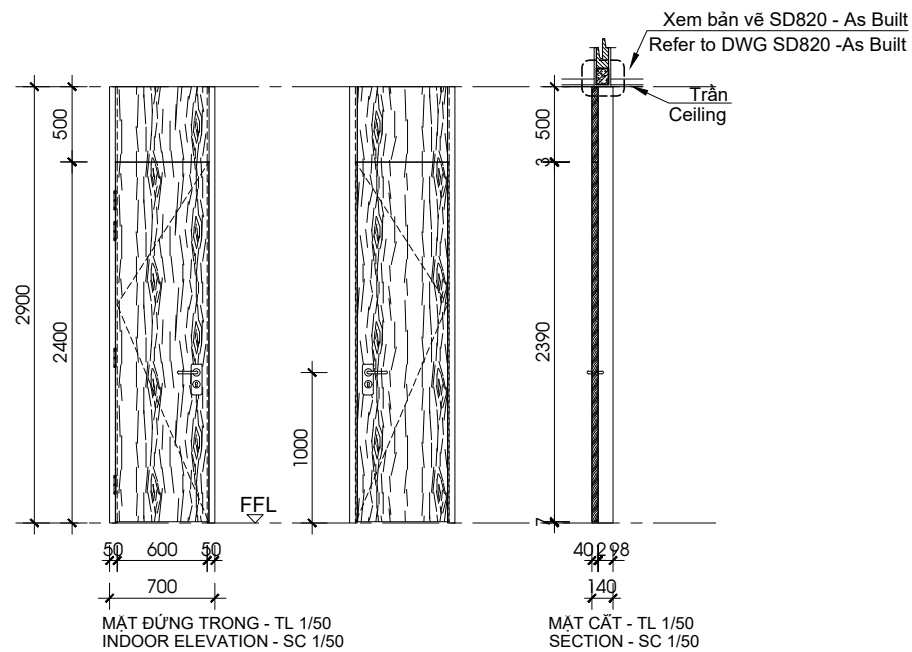
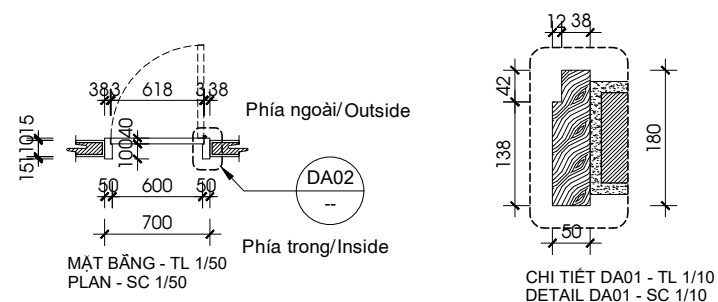
Mã số cửa Door code	DW-A-1		Số lượng Quantity	01
Qui cách cửa Door Type	<input checked="" type="checkbox"/> Bản lề Hinged <input type="checkbox"/> Trượt Sliding <input type="checkbox"/> Xếp Folding <input type="checkbox"/> Cuốn Rolling			
Vị trí Location	-Phòng ngủ -Bedroom		Cửa mở một cánh Single action door	
Lắp đặt cửa Door assembly	Phụ kiện ngũ kim Door hardware	Phụ kiện Door accessories	Yêu cầu hoạt động Performance Requirements	
			Theo cửa D2a - SD822, SD823 - As built Refer to D2a door - SD822, SD823 - As built	



Ghi chú: Cần kiểm tra kích thước thật tại công trường trước khi thi công
Chiều mở cửa do nhà thầu tự kiểm tra tính toán số lượng
Nhà thầu kiểm tra tính toán chiều dày kính để đảm bảo an toàn
Bản lề và ốp lát hoàn thiện phải theo chỉ định của nội thất
Lam nhôm kĩ thuật phải chịu được mưa và gió mạnh
Lam nhôm kĩ thuật có lưới chống muỗi bằng thép không rỉ

Note: Check dimension on site before installation
Contractor to quantity left or right open
Contractor to calculate glass thickness to ensure protection and safety
Door hinge and cladding finishing need to specify to coordinate with ID accordingly
Technical louver must be rain-proof and have stainless steel mosquito net inside

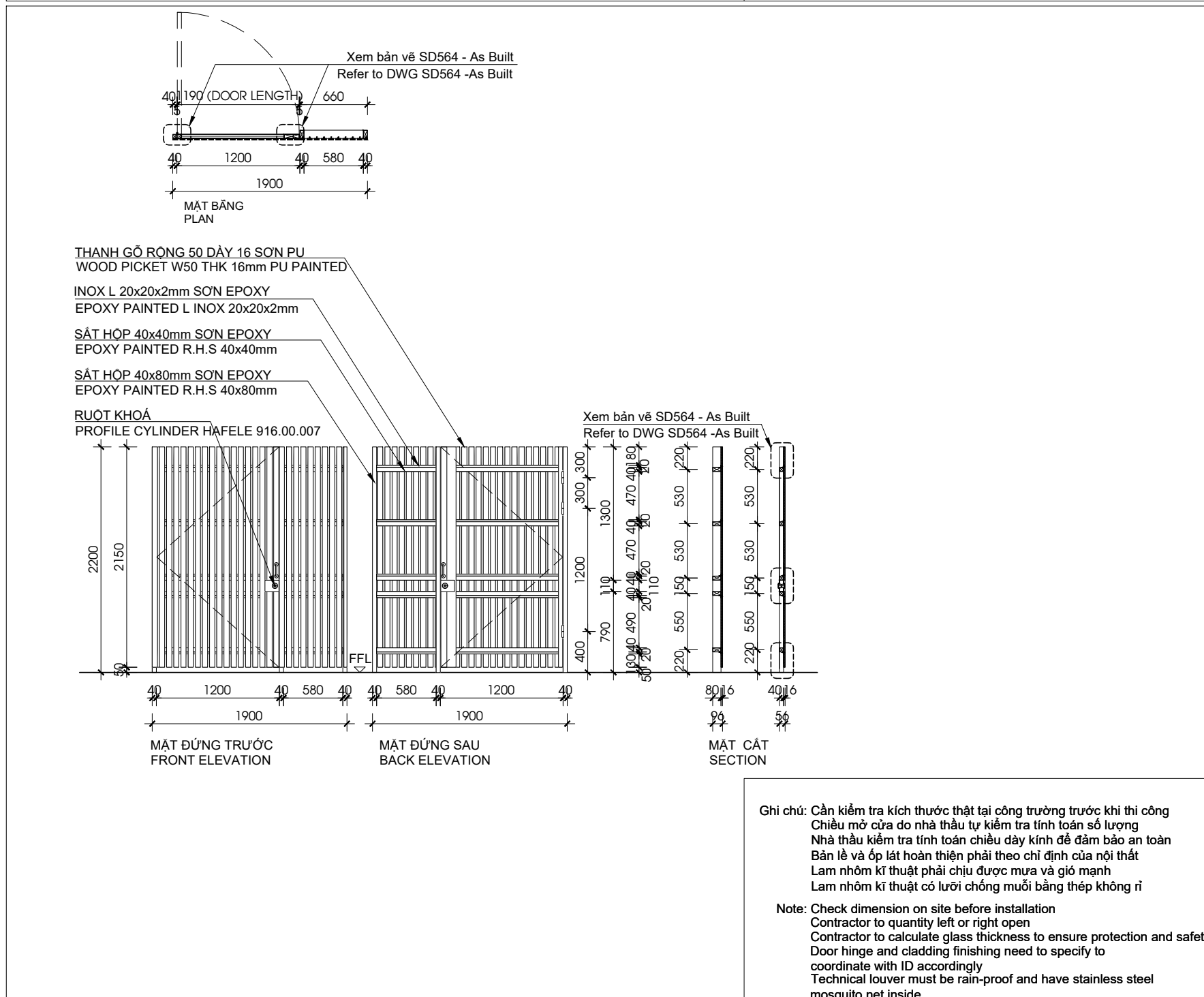
Mã số cửa Door code	DW-A-2		Số lượng Quantity	01
Qui cách cửa Door Type	<input checked="" type="checkbox"/> Bản lề Hinged <input type="checkbox"/> Trượt Sliding <input type="checkbox"/> Xếp Folding <input type="checkbox"/> Cuốn Rolling			
Vị trí Location	-Kho -Storage		Cửa mở một cánh Single action door	
Lắp đặt cửa Door assembly	Phụ kiện ngũ kim Door hardware	Phụ kiện Door accessories	Yêu cầu hoạt động Performance Requirements	Theo cửa D2a - SD822, SD823 - As built Refer to D2a door - SD822, SD823 - As built



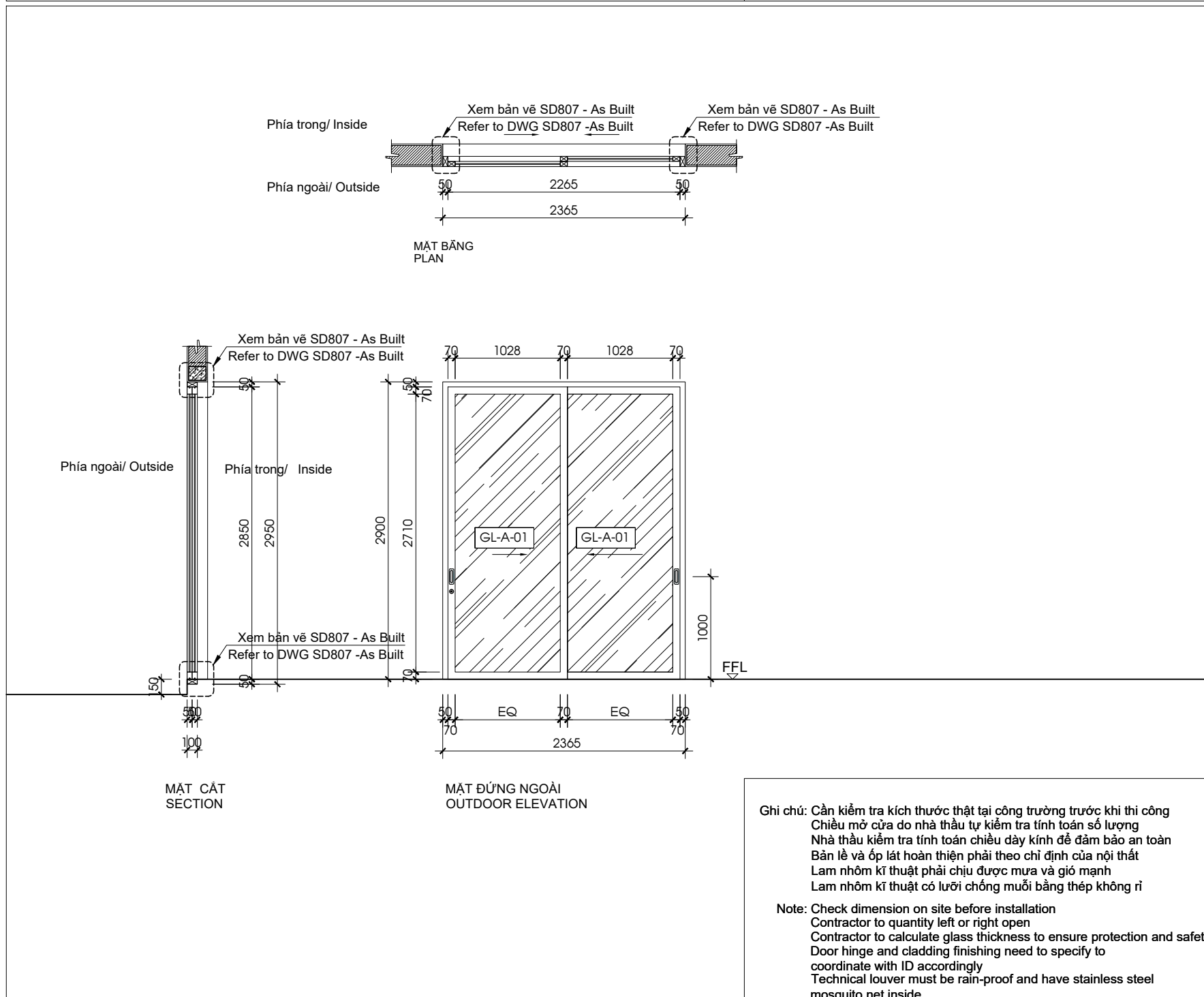
Ghi chú: Cần kiểm tra kích thước thật tại công trường trước khi thi công
Chiều mở cửa do nhà thầu tự kiểm tra tính toán số lượng
Nhà thầu kiểm tra tính toán chiều dày kính để đảm bảo an toàn
Bản lề và ốp lát hoàn thiện phải theo chỉ định của nội thất
Lam nhôm kĩ thuật phải chịu được mưa và gió mạnh
Lam nhôm kĩ thuật có lưới chống muỗi bằng thép không rỉ

Note: Check dimension on site before installation
Contractor to quantity left or right open
Contractor to calculate glass thickness to ensure protection and safety
Door hinge and cladding finishing need to specify to coordinate with ID accordingly
Technical louver must be rain-proof and have stainless steel mosquito net inside

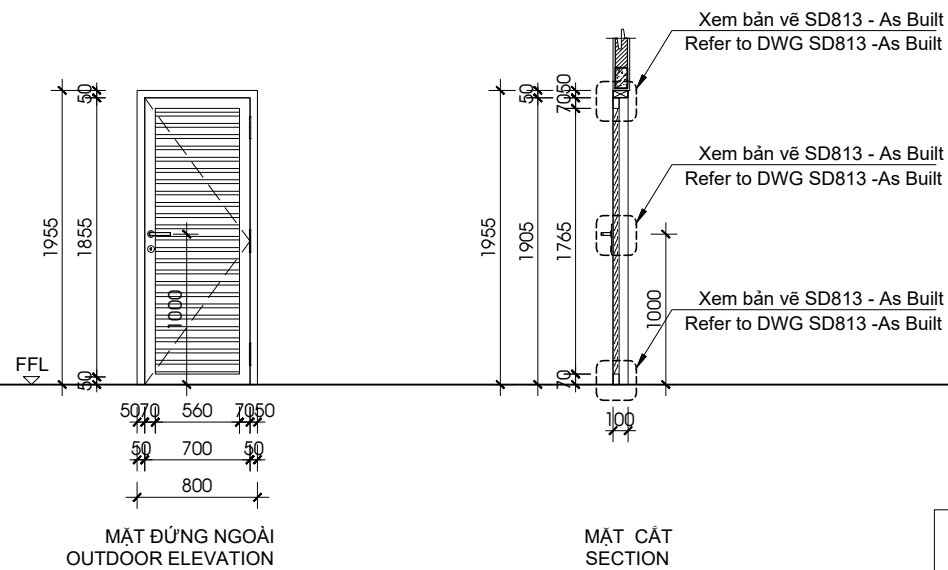
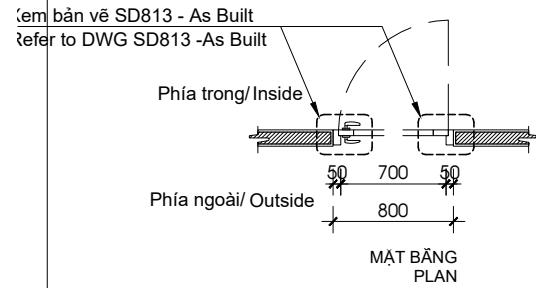
Mã số cửa Door code	DW-B-1			Số lượng Quantity	01
Qui cách cửa Door Type	<input checked="" type="checkbox"/> Bản lề Hinged <input type="checkbox"/> Trượt Sliding <input type="checkbox"/> Xếp Folding <input type="checkbox"/> Cuốn Rolling				
Vị trí Location	-Nhà xe -Garage			Cửa mở một cánh Single action door	
Lắp đặt cửa Door assembly	Phụ kiện ngũ kim Door hardware	Phụ kiện Door accessories	Yêu cầu hoạt động Performance Requirements	Theo cửa hàng rào gỗ - SD563, SD564, SD565 - As built Refer to timber fence door - SD563, SD564, SD565 - As built	



Mã số cửa Door code	DS-C-1	Số lượng Quantity	01
Qui cách cửa Door Type	<input type="checkbox"/> Bản lề Hinged <input checked="" type="checkbox"/> Trượt Sliding <input type="checkbox"/> Xếp Folding <input type="checkbox"/> Cuốn Rolling		
Vị trí Location	- Phòng ngủ / Tầng trệt - Bedroom / Ground floor	Cửa đi cánh trượt Sliding door	
Lắp đặt cửa Door assembly	Phụ kiện ngũ kim Door hardware	Phụ kiện Door accessories	Yêu cầu hoạt động Performance Requirements
			Theo cửa đi lùa W7 - SD807 - As built Refer to stacker door W7 - SD807 - As built



Mã số cửa Door code	LW-A-1		Số lượng Quantity	01
Qui cách cửa Door Type	<input checked="" type="checkbox"/> Bản lề Hinged <input type="checkbox"/> Trượt Sliding <input type="checkbox"/> Xếp Folding <input type="checkbox"/> Cuốn Rolling			
Vị trí Location	- Kho - Storage		Cửa mở một cánh Single action door	
Lắp đặt cửa Door assembly	Phụ kiện ngũ kim Door hardware	Phụ kiện Door accessories	Yêu cầu hoạt động Performance Requirements	Theo cửa đi mở 2 cánh W12 - SD813 - As built Refer to double swing door W12 - SD813 - As built



Ghi chú: Cần kiểm tra kích thước thật tại công trường trước khi thi công
Chiều mở cửa do nhà thầu tự kiểm tra tính toán số lượng
Nhà thầu kiểm tra tính toán chiều dày kính để đảm bảo an toàn
Bản lề và ốp lát hoàn thiện phải theo chỉ định của nội thất
Lam nhôm kỹ thuật phải chịu được mưa và gió mạnh
Lam nhôm kỹ thuật có lưới chống muỗi bằng thép không rỉ
Chi tiết cửa lam thông gió theo chỉ dẫn của nhà thầu ME

Note: Check dimension on site before installation
Contractor to quantity left or right open
Contractor to calculate glass thickness to ensure protection and safety
Door hinge and cladding finishing need to specify to coordinate with ID accordingly
Technical louver must be rain-proof and have stainless steel mosquito net inside
Ventilation louver detail refer to ME requirements

Mã số cửa Door code	LW-A-2	Số lượng Quantity	01
------------------------	---------------	----------------------	-----------

Qui cách cửa Door Type	<input checked="" type="checkbox"/> Bản lề Hinged <input type="checkbox"/> Trượt Sliding <input type="checkbox"/> Xếp Folding <input type="checkbox"/> Cuốn Rolling
---------------------------	---

Vị trí Location	- Louver thông gió điều hoà - A.C louver	Cửa mở Action door
--------------------	---	-----------------------

**LẮP ĐẶT CỬA
DOOR ASSEMBLY**

Khung cửa Frame	Hợp kim nhôm Aluminum profile
--------------------	----------------------------------

Hoàn thiện Finish	Sơn tĩnh điện Powder coated	<input type="checkbox"/> PC-B
----------------------	--------------------------------	-------------------------------

Đệm khung Seal	Cao su tổng hợp Neoprene
-------------------	-----------------------------

Lam gió Louvers	Hợp kim nhôm Aluminum profile
--------------------	----------------------------------

Chống ồn Acoustic rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 15 dB <input type="checkbox"/> 30 dB <input type="checkbox"/> 45 dB
-----------------------------	--

Hoàn thiện Finish	Sơn tĩnh điện Powder coated	<input checked="" type="checkbox"/>
----------------------	--------------------------------	-------------------------------------

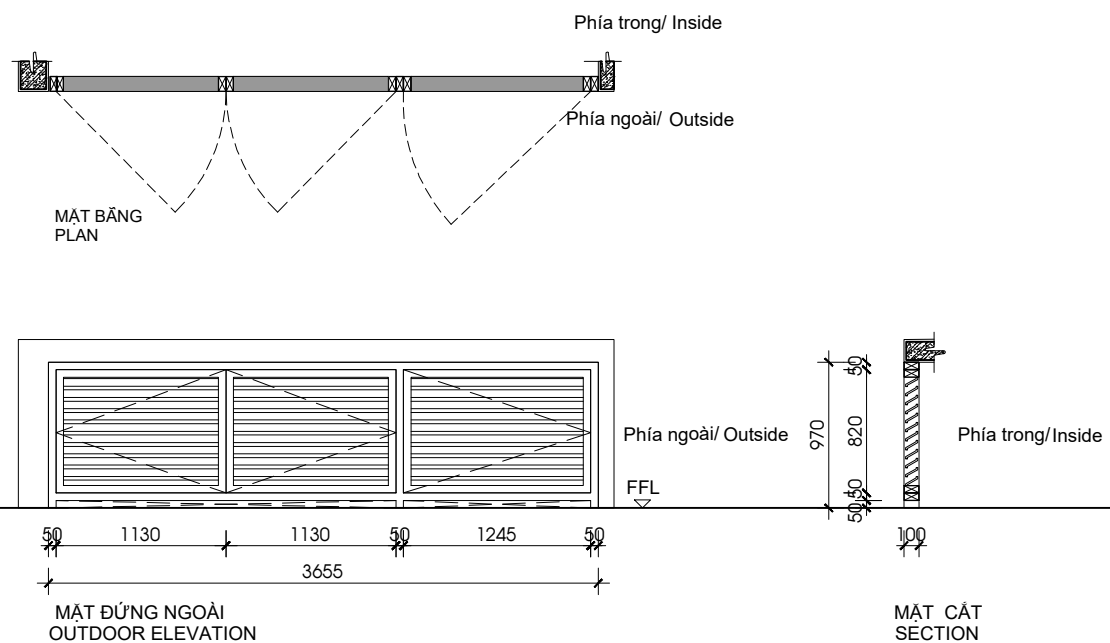
**YÊU CẦU VỀ HOẠT ĐỘNG
PERFORMANCE REQUIREMENTS**

Chống cháy Fire rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 30 phút 30 mins <input type="checkbox"/> 45 phút 45 mins <input type="checkbox"/> 70 phút 70 mins
---------------------------	---

Ngăn khói Smoke proof	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> Có Yes
--------------------------	--

Chống ồn Acoustic rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 15 dB <input type="checkbox"/> 30 dB <input type="checkbox"/> 45 dB
-----------------------------	--

Ngăn nước Waterproof	<input type="checkbox"/> Không None <input checked="" type="checkbox"/> Có Yes
-------------------------	--



Ghi chú:
 Cần kiểm tra kích thước thật tại công trường trước khi thi công
 Chiều mở cửa do nhà thầu tự kiểm tra tính toán số lượng
 Nhà thầu kiểm tra tính toán chiều dày kính để đảm bảo an toàn
 Bản lề và ốp lát hoàn thiện phải theo chỉ định của nội thất
 Lam nhôm kĩ thuật phải chịu được mưa và gió mạnh
 Lam nhôm kĩ thuật có lưới chống muỗi bằng thép không rỉ
 Chi tiết cửa lam thông gió theo chỉ dẫn của nhà thầu ME

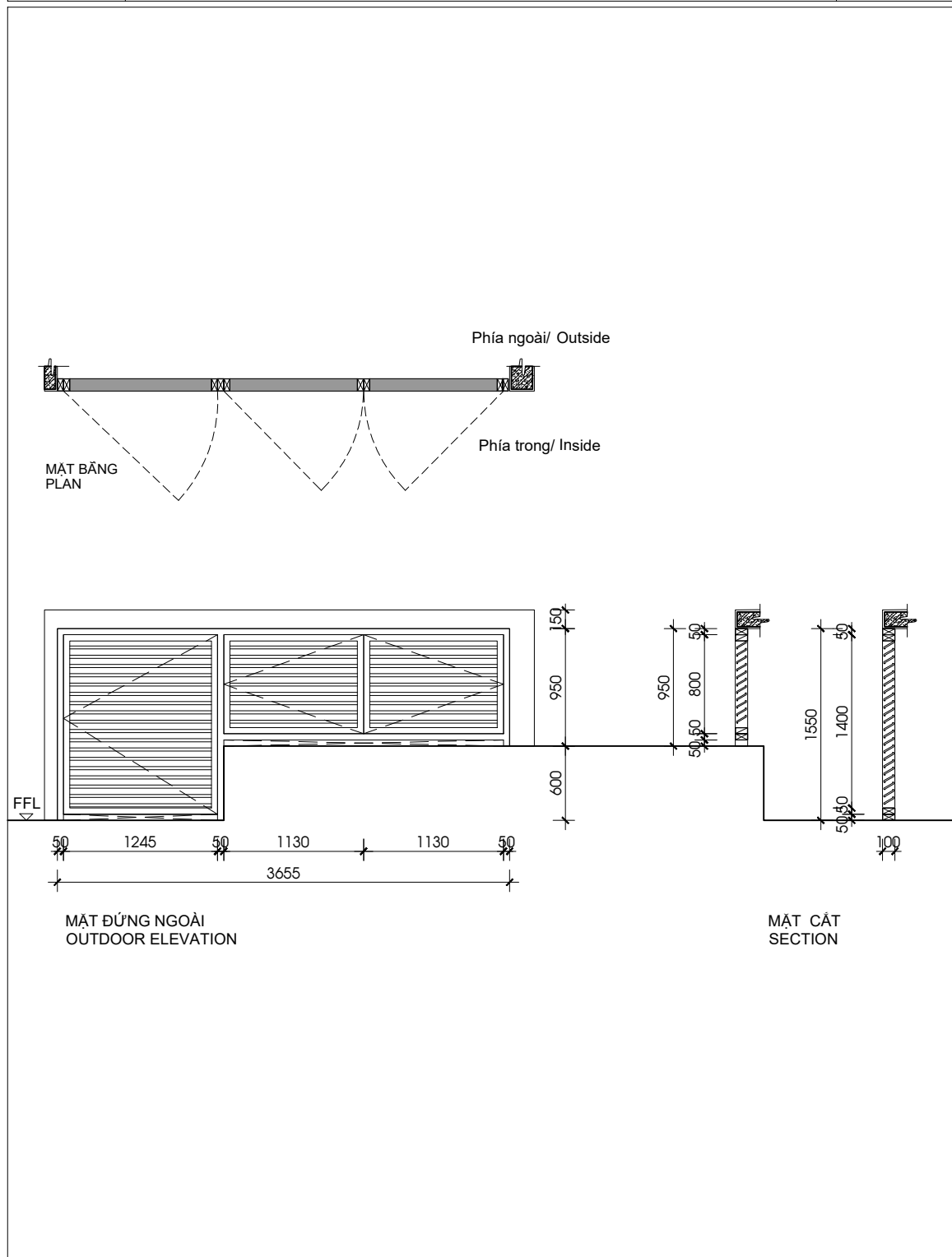
Note:
 Check dimension on site before installation
 Contractor to quantity left or right open
 Contractor to calculate glass thickness to ensure protection and safety
 Door hinge and cladding finishing need to specify to coordinate with ID accordingly
 Technical louver must be rain-proof and have stainless steel mosquito net inside
 Ventilation louver detail refer to ME requirements

Mã số cửa Door code	LW-A-3	Số lượng Quantity	01
------------------------	---------------	----------------------	-----------

Qui cách cửa Door Type	<input checked="" type="checkbox"/> Bản lề Hinged <input type="checkbox"/> Trượt Sliding <input type="checkbox"/> Xếp Folding <input type="checkbox"/> Cuốn Rolling	Cửa mở Action door
Vị trí Location	- Louver thông gió điều hoà - A.C louver	

LẮP ĐẶT CỬA DOOR ASSEMBLY	
Khung cửa Frame	Hợp kim nhôm Aluminum profile
Hoàn thiện Finish	Sơn tĩnh điện Powder coated <input type="checkbox"/> PC-B
Đệm khung Seal	Cao su tổng hợp Neoprene
Lam gió Louvers	Hợp kim nhôm Aluminum profile
Chống ồn Acoustic rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 15 dB <input type="checkbox"/> 30 dB <input type="checkbox"/> 45 dB
Hoàn thiện Finish	Sơn tĩnh điện Powder coated <input type="checkbox"/> PC-B

YÊU CẦU VỀ HOẠT ĐỘNG PERFORMANCE REQUIREMENTS	
Chống cháy Fire rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 30 phút 30 mins <input type="checkbox"/> 45 phút 45 mins <input type="checkbox"/> 70 phút 70 mins
Ngăn khói Smoke proof	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> Có Yes
Chống ồn Acoustic rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 15 dB <input type="checkbox"/> 30 dB <input type="checkbox"/> 45 dB
Ngăn nước Waterproof	<input type="checkbox"/> Không None <input checked="" type="checkbox"/> Có Yes



Ghi chú:
 Cần kiểm tra kích thước thật tại công trường trước khi thi công
 Chiều mở cửa do nhà thầu tự kiểm tra tính toán số lượng
 Nhà thầu kiểm tra tính toán chiều dày kính để đảm bảo an toàn
 Bản lề và ốp lát hoàn thiện phải theo chỉ định của nội thất
 Lam nhôm kĩ thuật phải chịu được mưa và gió mạnh
 Lam nhôm kĩ thuật có lưới chống muỗi bằng thép không rỉ
 Chi tiết cửa lam thông gió theo chỉ dẫn của nhà thầu ME

Note:
 Check dimension on site before installation
 Contractor to quantity left or right open
 Contractor to calculate glass thickness to ensure protection and safety
 Door hinge and cladding finishing need to specify to coordinate with ID accordingly
 Technical louver must be rain-proof and have stainless steel mosquito net inside
 Ventilation louver detail refer to ME requirements

Mã số cửa Door code	LW-A-4	Số lượng Quantity	01
------------------------	---------------	----------------------	-----------

Qui cách cửa Door Type	<input checked="" type="checkbox"/> Bản lề Hinged <input type="checkbox"/> Trượt Sliding <input type="checkbox"/> Xếp Folding <input type="checkbox"/> Cuốn Rolling
---------------------------	---

Vị trí Location	- Louver thông gió điều hoà - A.C louver	Cửa mở Action door
--------------------	---	-----------------------

**LẮP ĐẶT CỬA
DOOR ASSEMBLY**

Khung cửa Frame	Hợp kim nhôm Aluminum profile
--------------------	----------------------------------

Hoàn thiện Finish	Sơn tĩnh điện Powder coated	<input type="checkbox"/> PC-B
----------------------	--------------------------------	-------------------------------

Đệm khung Seal	Cao su tổng hợp Neoprene
-------------------	-----------------------------

Lam gió Louvers	Hợp kim nhôm Aluminum profile
--------------------	----------------------------------

Chống ồn Acoustic rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 15 dB <input type="checkbox"/> 30 dB <input type="checkbox"/> 45 dB
-----------------------------	--

Hoàn thiện Finish	Sơn tĩnh điện Powder coated	<input type="checkbox"/> PC-B
----------------------	--------------------------------	-------------------------------

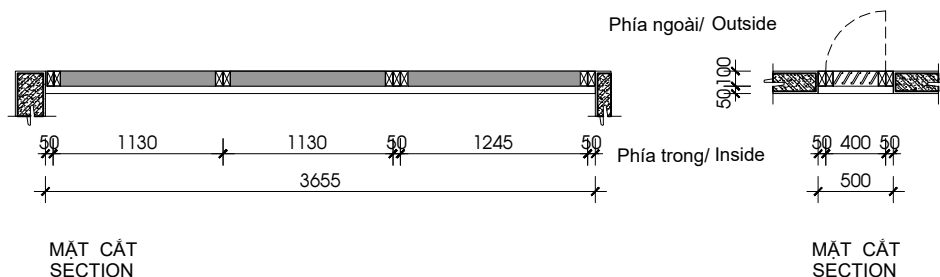
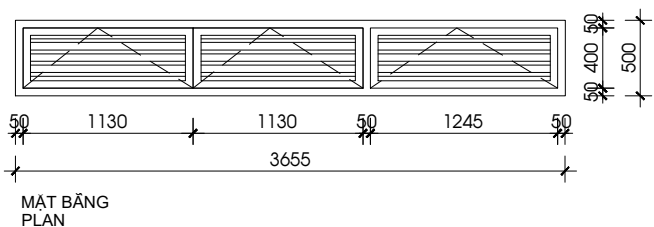
**YÊU CẦU VỀ HOẠT ĐỘNG
PERFORMANCE REQUIREMENTS**

Chống cháy Fire rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 30 phút 30 mins <input type="checkbox"/> 45 phút 45 mins <input type="checkbox"/> 70 phút 70 mins
---------------------------	---

Ngăn khói Smoke proof	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> Có Yes
--------------------------	--

Chống ồn Acoustic rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 15 dB <input type="checkbox"/> 30 dB <input type="checkbox"/> 45 dB
-----------------------------	--

Ngăn nước Waterproof	<input type="checkbox"/> Không None <input checked="" type="checkbox"/> Có Yes
-------------------------	--



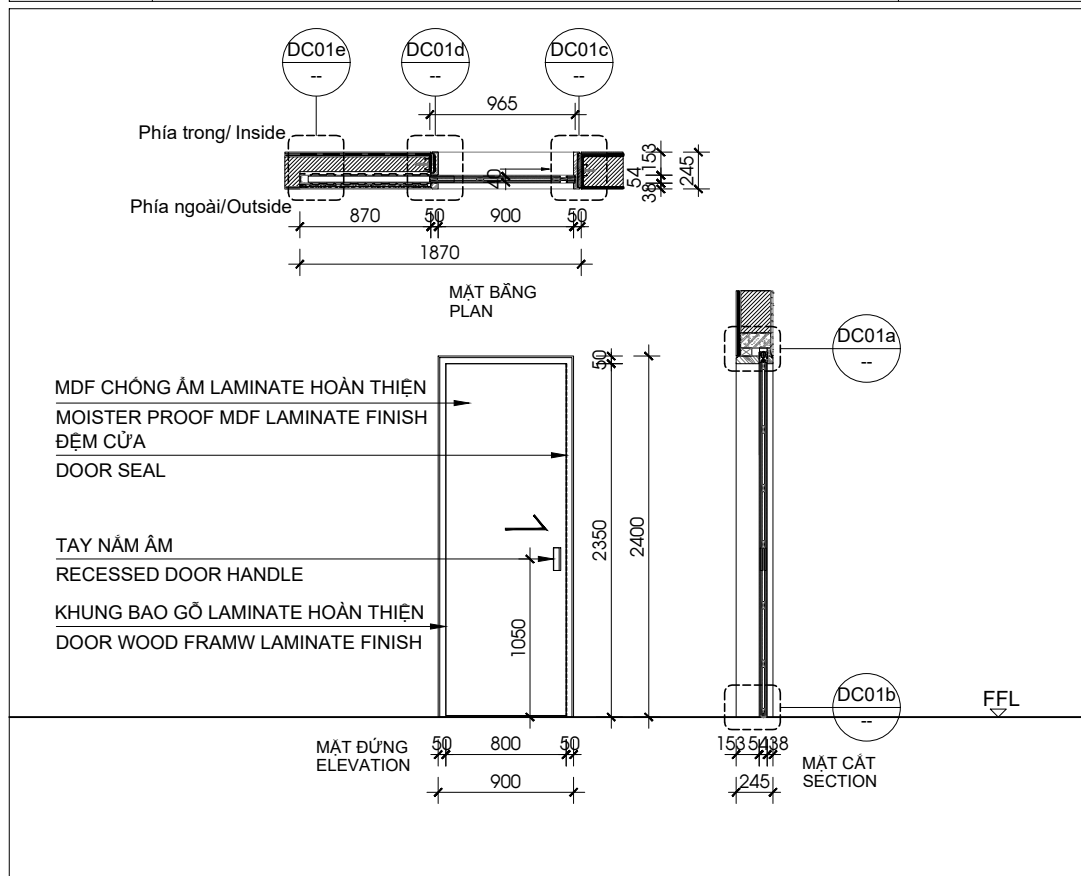
Ghi chú:
 Cần kiểm tra kích thước thật tại công trường trước khi thi công
 Chiều mở cửa do nhà thầu tự kiểm tra tính toán số lượng
 Nhà thầu kiểm tra tính toán chiều dày kính để đảm bảo an toàn
 Bản lề và ốp lát hoàn thiện phải theo chỉ định của nội thất
 Lam nhôm kĩ thuật phải chịu được mưa và gió mạnh
 Lam nhôm kĩ thuật có lưới chống muỗi bằng thép không rỉ
 Chi tiết cửa lam thông gió theo chỉ dẫn của nhà thầu ME

Note:
 Check dimension on site before installation
 Contractor to quantity left or right open
 Contractor to calculate glass thickness to ensure protection and safety
 Door hinge and cladding finishing need to specify to coordinate with ID accordingly
 Technical louver must be rain-proof and have stainless steel mosquito net inside
 Ventilation louver detail refer to ME requirements

Mã số cửa Door code	DW-C-1	Số lượng Quantity	01
------------------------	---------------	----------------------	-----------

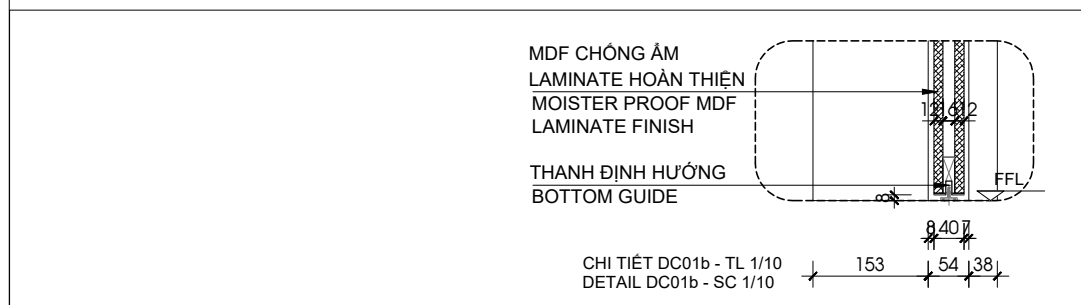
Qui cách cửa Door Type	<input type="checkbox"/> Bản lề Hinged <input checked="" type="checkbox"/> Trượt Sliding <input type="checkbox"/> Xếp Folding <input type="checkbox"/> Cuốn Rolling
Vị trí Location	-Phòng vệ sinh -Restroom

LẮP ĐẶT CỬA DOOR ASSEMBLY	
Khung cửa Frame	Gỗ ghép chống ẩm Moisture resistant wood
Hoàn thiện Finish	Dán vân gỗ Wood decor laminate PC-A
Đệm khung Seal	Cao su tổng hợp Neoprene

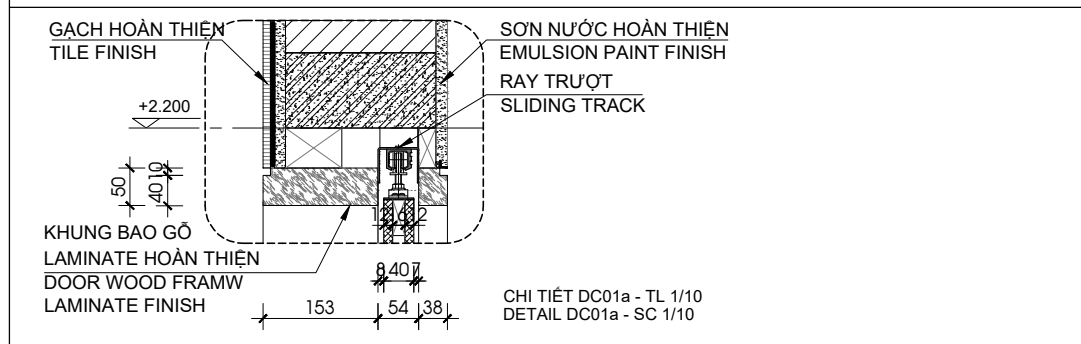


Cánh cửa Leaf	Gỗ ghép chống ẩm có panel Moisture resistant wood with panels
Kính Glass	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> Có Yes
Hoàn thiện Finish	MDF chống ẩm Laminat hoàn thiện Moister proof MDF Laminat finish XXXXXXXXXX

PHỤ KIỆN NGŨ KIM DOOR HARDWARE			
Khóa Lock	Hệ khoá trục lăn 1 phía Lock cylinder single profile Hệ khoá lỗ mộng trục lăn Mortise cylinder lock		
Tay nắm trong Handle inside	Tay nắm gạt ngang Lever handle		
Tay nắm ngoài Handle outside	Tay nắm gạt ngang Lever handle		
Bản lề Hinges	Bản lề tằm phẳng Flat butt hinges	Số lượng Quantity	02
Đóng cửa tự động Door closer	<input type="checkbox"/> Không None <input checked="" type="checkbox"/> Có Yes		



PHỤ KIỆN DOOR ACCESSORIES	
Chặn cửa Door stopper	<input type="checkbox"/> Không None <input checked="" type="checkbox"/> Có Yes
Đệm cửa Seal	Đệm cửa chống cháy Fire rated door seals



YÊU CẦU VỀ HOẠT ĐỘNG PERFORMANCE REQUIREMENTS	
Chống cháy Fire rating	<input type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 30 phút 30 mins <input checked="" type="checkbox"/> 45 phút 45 mins <input type="checkbox"/> 70 phút 70 mins
Ngăn khói Smoke roof	<input type="checkbox"/> Không None <input checked="" type="checkbox"/> Có Yes
Chống ồn Acoustic rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 15 dB <input type="checkbox"/> 30 dB <input type="checkbox"/> 45 dB

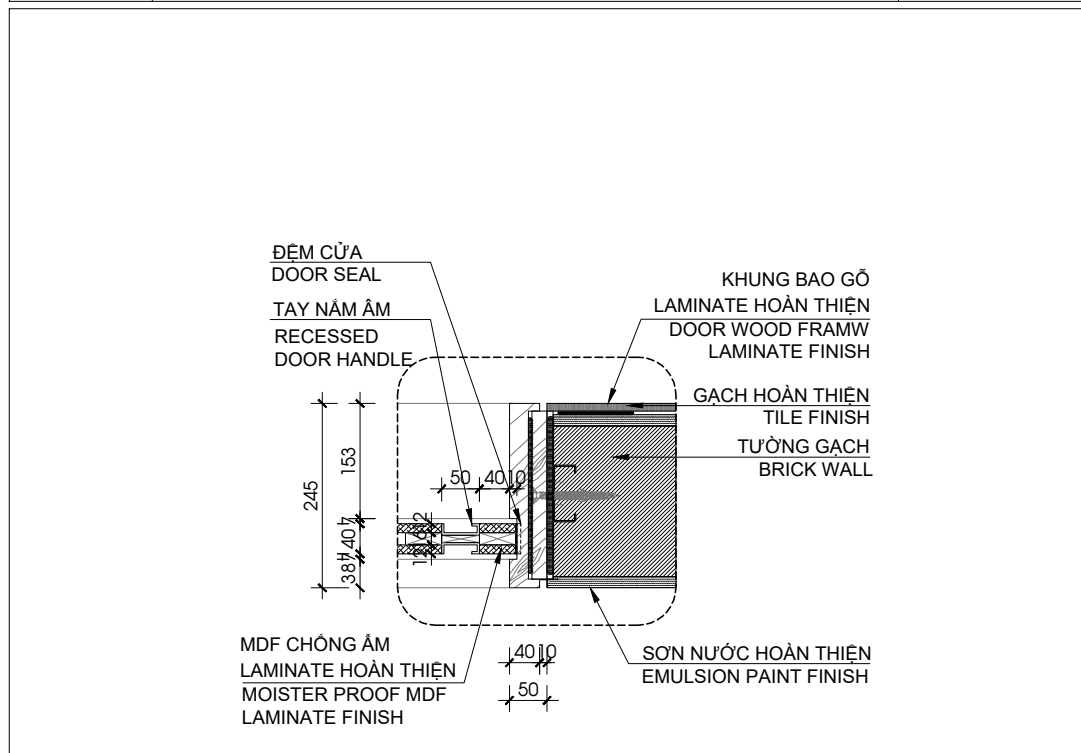
Ghi chú: Cần kiểm tra kích thước thật tại công trường trước khi thi công
 Chiều mở cửa do nhà thầu tự kiểm tra tính toán số lượng
 Nhà thầu kiểm tra tính toán chiều dày kính để đảm bảo an toàn
 Bản lề và ổ lật hoàn thiện phải theo chỉ định của nội thất
 Lam nhôm kĩ thuật phải chịu được mưa và gió mạnh
 Lam nhôm kĩ thuật có lưới chống muỗi bằng thép không rỉ

Note: Check dimension on site before installation
 Contractor to quantity left or right open
 Contractor to calculate glass thickness to ensure protection and safety
 Door hinge and cladding finishing need to specify to coordinate with ID accordingly
 Technical louver must be rain-proof and have stainless steel mosquito net inside

Mã số cửa Door code	DW-C-1	Số lượng Quantity	01
------------------------	---------------	----------------------	-----------

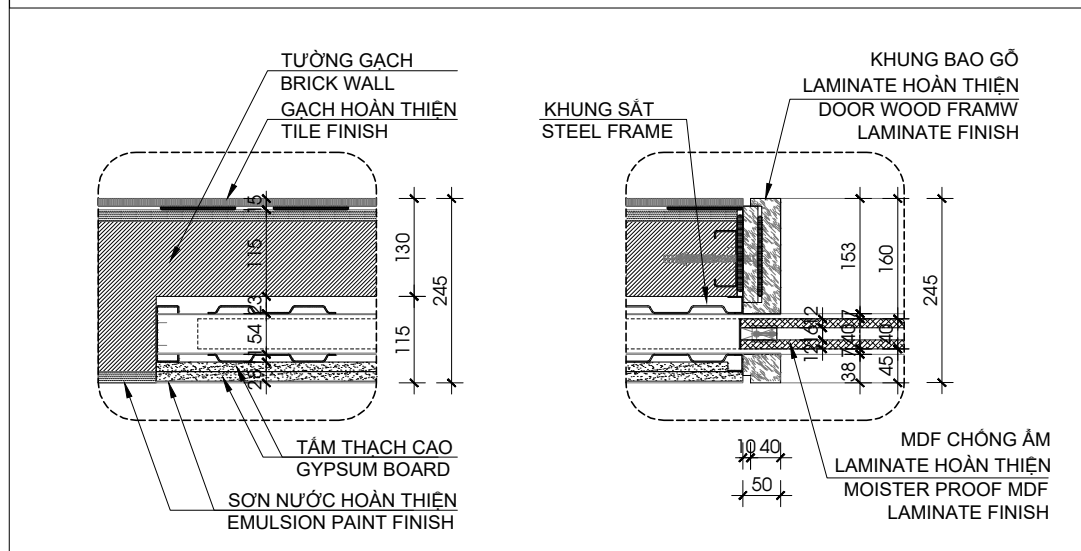
Qui cách cửa Door Type	<input type="checkbox"/> Bản lề Hinged <input checked="" type="checkbox"/> Trượt Sliding <input type="checkbox"/> Xếp Folding <input type="checkbox"/> Cuốn Rolling
Vị trí Location	-Phòng vệ sinh -Restroom

LẮP ĐẶT CỬA DOOR ASSEMBLY	
Khung cửa Frame	Gỗ ghép chống ẩm Moisture resistant wood
Hoàn thiện Finish	Dán vân gỗ Wood decor laminate PC-A
Đệm khung Seal	Cao su tổng hợp Neoprene
Cánh cửa Leaf	Gỗ ghép chống ẩm có panel Moisture resistant wood with panels
Kính Glass	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> Có Yes
Hoàn thiện Finish	MDF chống ẩm Laminat hoàn thiện Moister proof MDF Laminat finish XXXXXXXXXX



PHỤ KIỆN NGŨ KIM DOOR HARDWARE			
Khóa Lock	Hệ khoá trục lăn 1 phía Lock cylinder single profile Hệ khoá lỗ mộng trục lăn Mortise cylinder lock		
Tay nắm trong Handle inside	Tay nắm gạt ngang Lever handle		
Tay nắm ngoài Handle outside	Tay nắm gạt ngang Lever handle		
Bản lề Hinges	Bản lề tằm phẳng Flat butt hinges	Số lượng Quantity	02
Đóng cửa tự động Door closer	<input type="checkbox"/> Không None <input checked="" type="checkbox"/> Có Yes		

**CHI TIẾT DC01c - TL 1:10
DETAIL DC01c - SC 1:10**



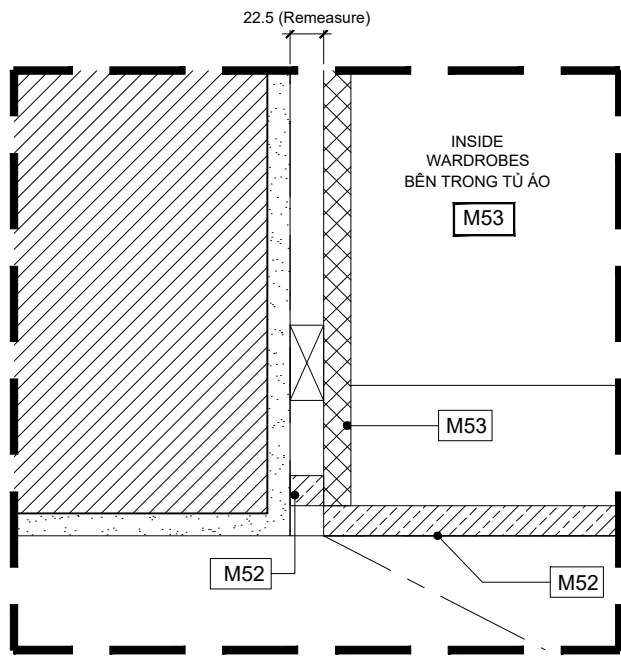
PHỤ KIỆN DOOR ACCESSORIES	
Chặn cửa Door stopper	<input type="checkbox"/> Không None <input checked="" type="checkbox"/> Có Yes
Đệm cửa Seal	Đệm cửa chống cháy Fire rated door seals
YÊU CẦU VỀ HOẠT ĐỘNG PERFORMANCE REQUIREMENTS	
Chống cháy Fire rating	<input type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 30 phút 30 mins <input checked="" type="checkbox"/> 45 phút 45 mins <input type="checkbox"/> 70 phút 70 mins
Ngăn khói Smoke roof	<input type="checkbox"/> Không None <input checked="" type="checkbox"/> Có Yes
Chống ồn Acoustic rating	<input checked="" type="checkbox"/> Không None <input type="checkbox"/> 15 dB <input type="checkbox"/> 30 dB <input type="checkbox"/> 45 dB

**CHI TIẾT DC01e - TL 1:10
DETAIL DC01e - SC 1:10**

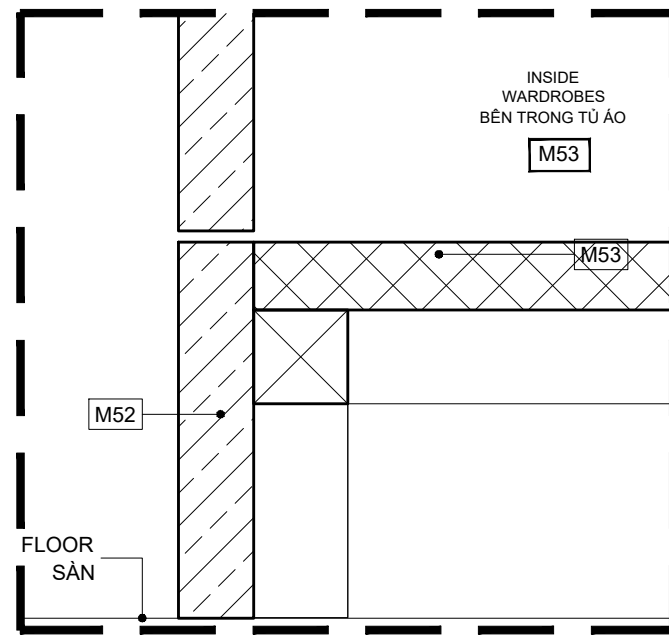
**CHI TIẾT DC01d - TL 1:10
DETAIL DC01d - SC 1:10**

Ghi chú: Cần kiểm tra kích thước thật tại công trường trước khi thi công
 Chiều mở cửa do nhà thầu tự kiểm tra tính toán số lượng
 Nhà thầu kiểm tra tính toán chiều dày kính để đảm bảo an toàn
 Bản lề và ổ lát hoàn thiện phải theo chỉ định của nội thất
 Lam nhôm kĩ thuật phải chịu được mưa và gió mạnh
 Lam nhôm kĩ thuật có lưới chống muỗi bằng thép không rỉ

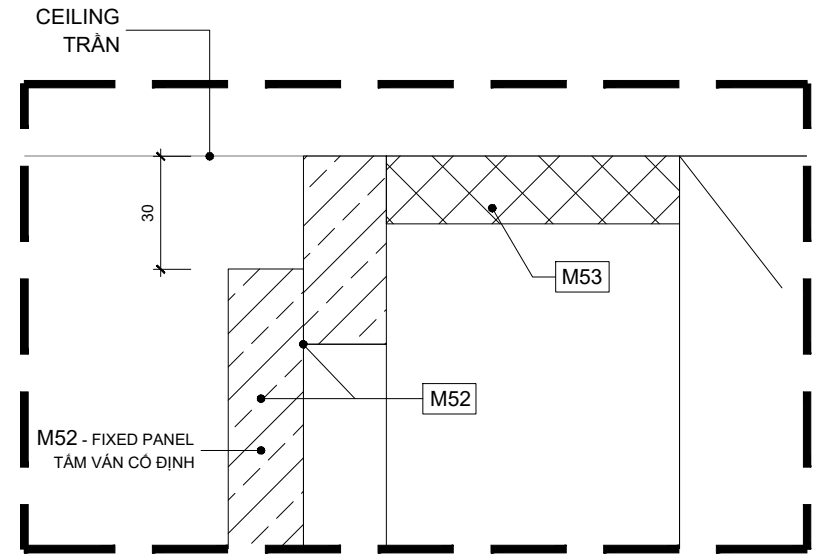
Note: Check dimension on site before installation
 Contractor to quantity left or right open
 Contractor to calculate glass thickness to ensure protection and safety
 Door hinge and cladding finishing need to specify to coordinate with ID accordingly
 Technical louver must be rain-proof and have stainless steel mosquito net inside



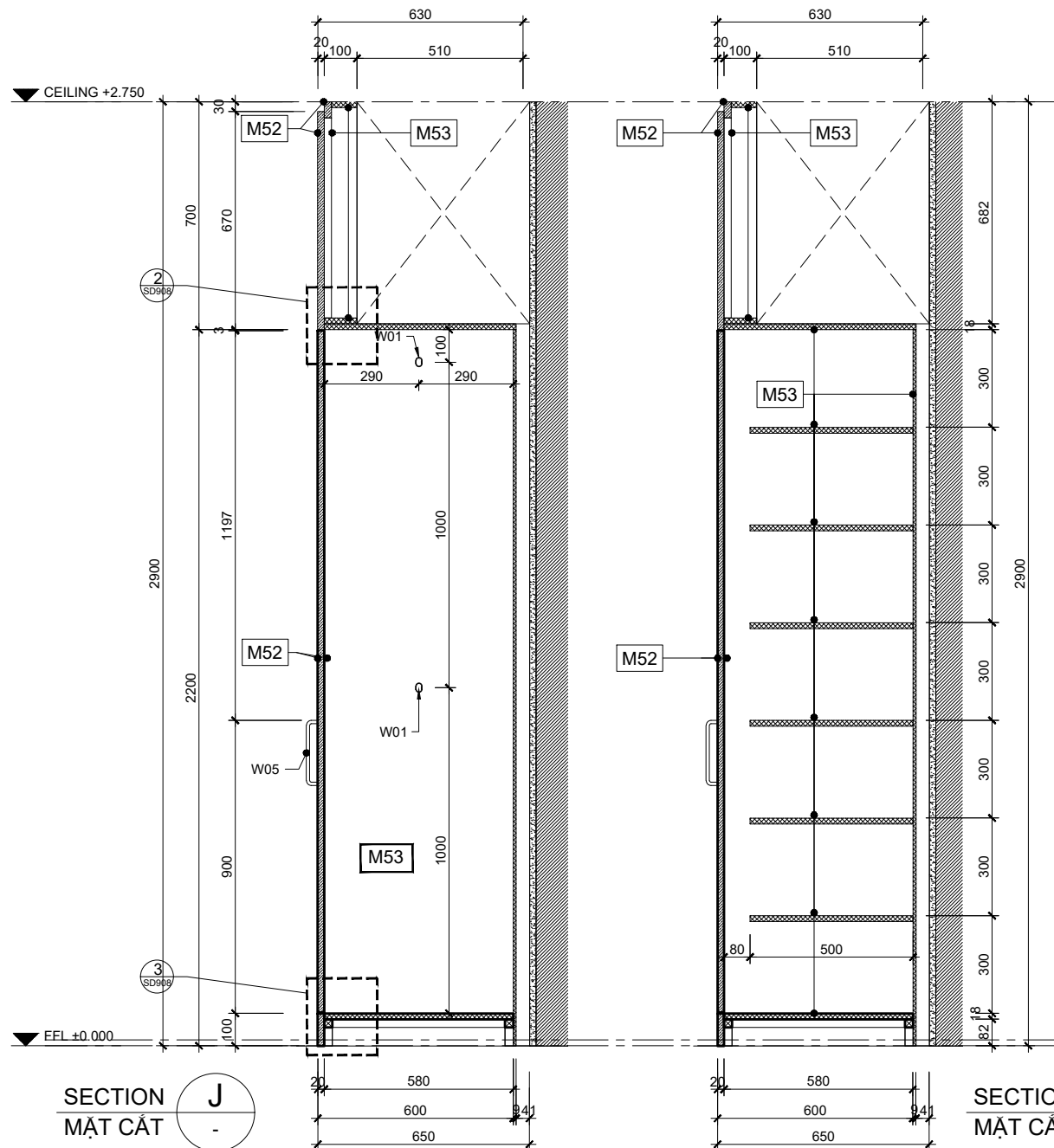
DETAIL 1
CHI TIẾT 1:5



DETAIL 3
CHI TIẾT 1:2

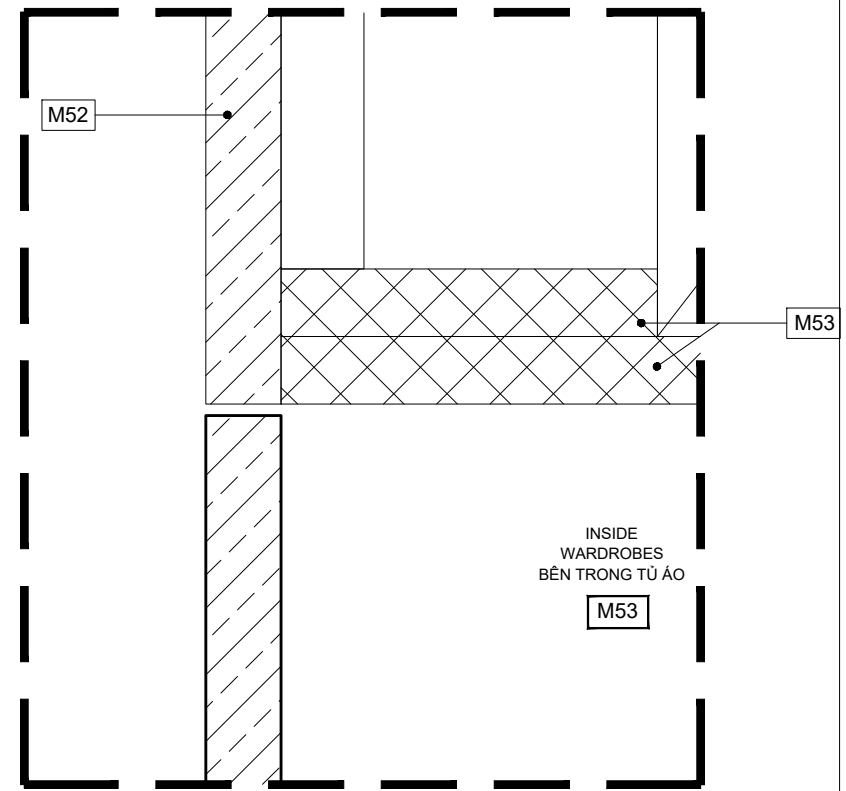


DETAIL 4
CHI TIẾT 1:2



SECTION J
MẶT CẮT

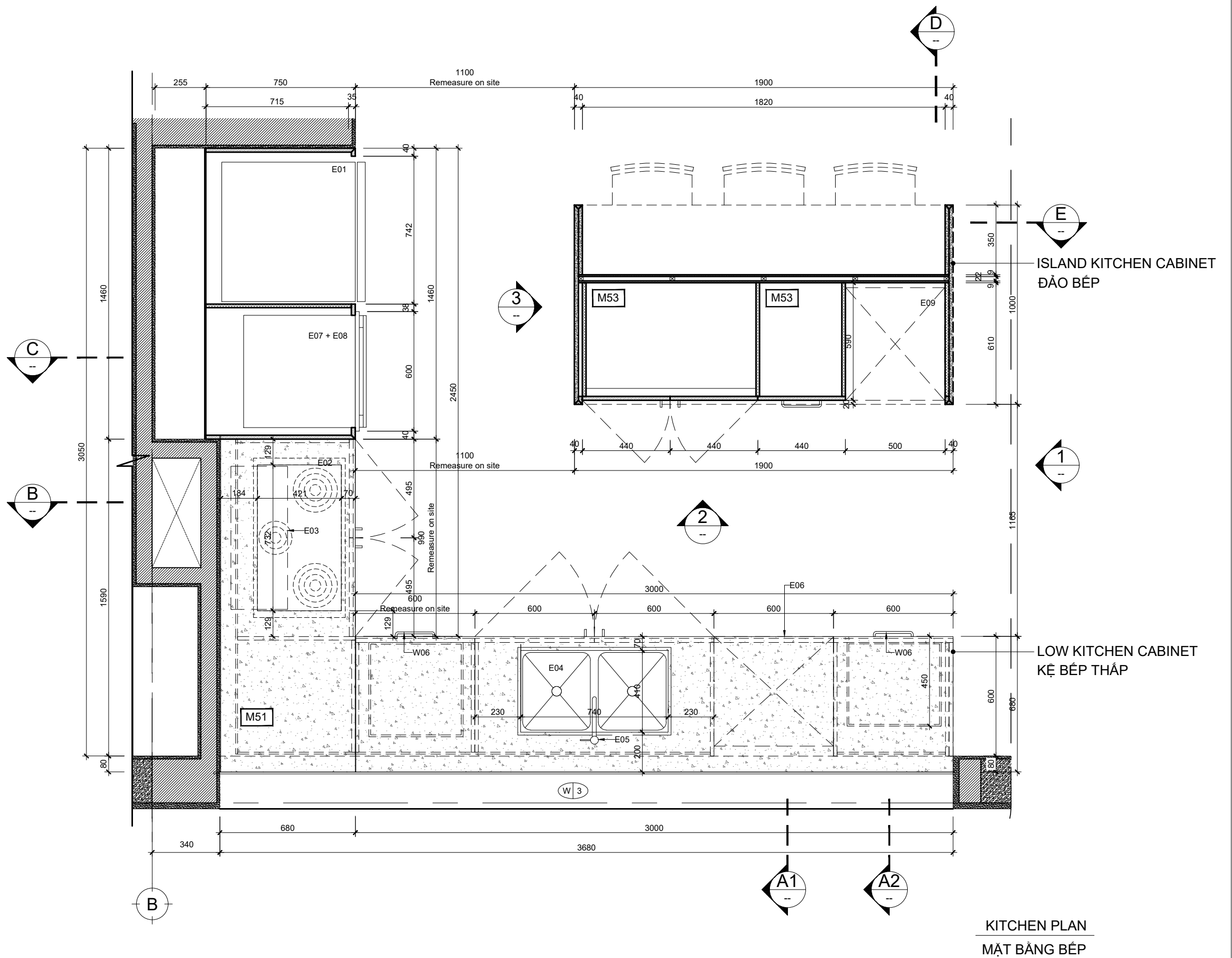
SECTION I
MẶT CẮT



DETAIL 2
CHI TIẾT 1:2

LEGEND/ GHI CHÚ:

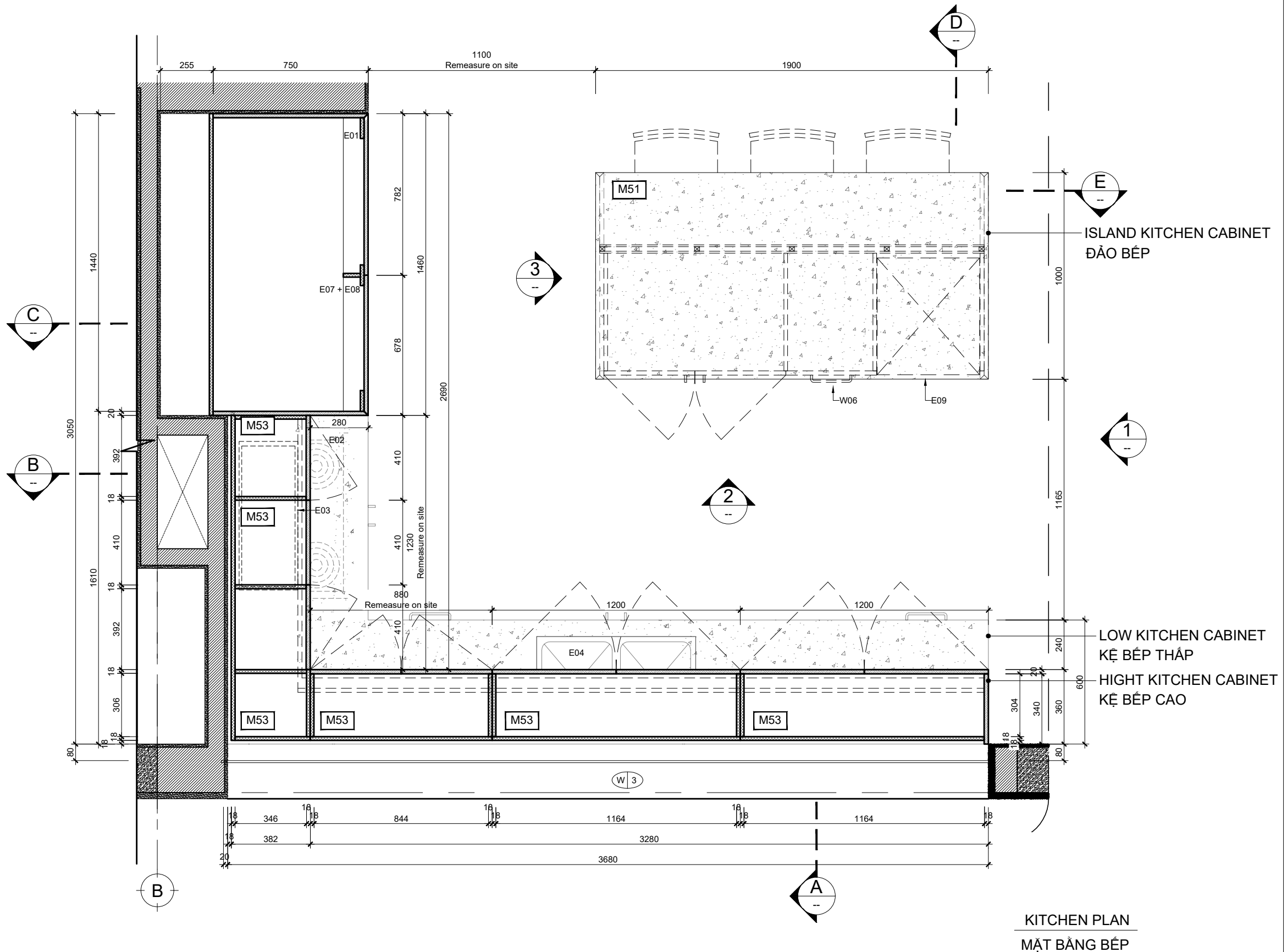
- FINISHING MATERIAL (REFER TO FINISHING SCHEDULE)
VẬT LIỆU HOÀN THIỆN (XEM BẢNG THÔNG KẾ HOÀN THIỆN)
 - M52: MDF/ MDF
 - OUTSIDE FIN. MATERIAL - LAMINATE/
VẬT LIỆU HOÀN THIỆN MẶT NGOÀI - LAMINATE
 - INSIDE FIN.MATERIAL - MELAMIN/
VẬT LIỆU HOÀN THIỆN MẶT TRONG - MELAMIN
 - M53: MDF/ MDF
 - FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN - MELAMIN
- HARDWARE WARDROBES (REFER TO HARDWARE SCHEDULE - HAFELE)
PHỤ KIỆN TỦ ÁO (XEM BẢNG THÔNG KẾ PHỤ KIỆN - HAFELE)
 - W01: WARDROBE RALL/ THANH TREO QUẦN ÁO
 - W02: SLIDING DOOR FITTING/ PHỤ KIỆN CỬA TRƯỢT
 - W03: TRACK/ RAY TRƯỢT
 - W04: SMUSO FITTINGS/ PHỤ KIỆN GIẢM CHÁN
 - W05: FURNITURE HANDLES/ TAY NẮM



KITCHEN PLAN
MẶT BẰNG BẾP

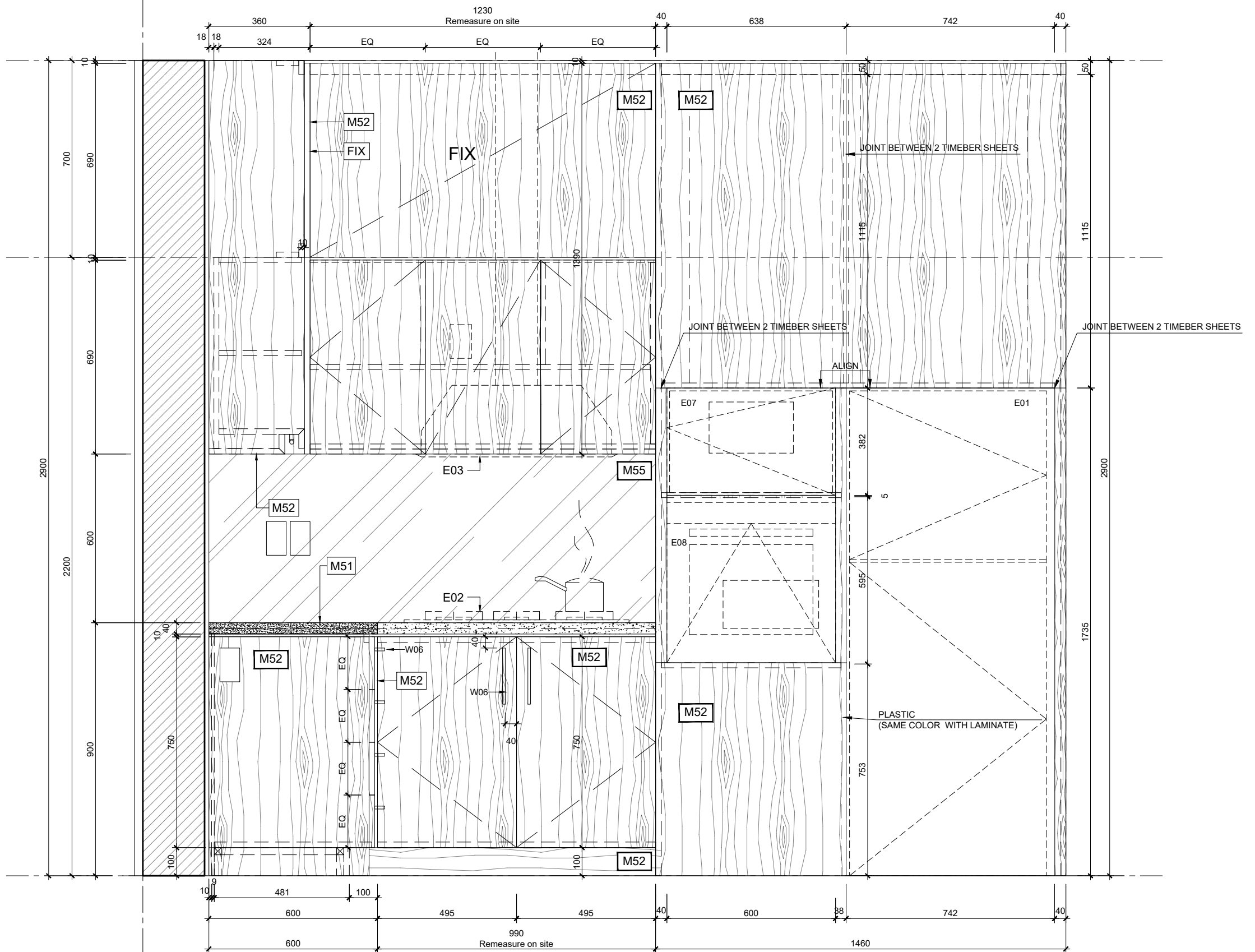
LEGEND/ GHI CHÚ:

- | | | |
|---|--|---|
| <p>1. FINISHING MATERIAL (REFER TO FINISHING SCHEDULE)
VẬT LIỆU HOÀN THIÊN (XEM BẢNG THÔNG KẾ HOÀN THIÊN)</p> <ul style="list-style-type: none"> - M51: COUNTER TOP FIN.MATERIAL - CEASAR STONE
VẬT LIỆU MẶT TRÊN KỆ BẾP - ĐÁ CEASAR - M52: MOISTURE RESISTANT MDF/ MDF CHỐNG ẨM <ul style="list-style-type: none"> • OUTSIDE FIN. MATERIAL - LAMINATE/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN MẶT NGOÀI - LAMINATE • INSIDE FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN MẶT TRONG - MELAMIN - M53: MOISTURE RESISTANT MDF <ul style="list-style-type: none"> • FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN - MELAMIN - M55: KITCHEN BACK SPLASH FIN.MATERIAL/ VẬT LIỆU TẮM CHÂN TƯỜNG BẾP | <p>2. HARDWARE KITCHEN CABINET (REFER TO HARDWARE SCHEDULE - HAFELE)
PHỤ KIỆN KỆ BẾP (XEM BẢNG THÔNG KẾ PHỤ KIỆN - HAFELE)</p> <ul style="list-style-type: none"> - W06: FURNITURE HANDLES/ TAY NẮM - W07: OVERLAY HINGE/ BẢN LỀ | <p>3. KITCHEN EQUIPMENT (REFER TO EQUIPMENT SCHEDULE)
THIẾT BỊ BẾP (XEM BẢNG THÔNG KẾ THIẾT BỊ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - E01: FRIDGE/ FREEZER - TBC/ KỆ LẠNH - E02: COOKTOP/ BẾP ĐUN - E03: RANGE HOOD/ QUẠT HÚT - E04: SINK/ CHẬU RỬA - E05: TAP/ VỒI NƯỚC - E06: DISH DRAWER/ MÁY RỬA CHÉN - E07: MICROWAVE OVEN/ LÒ VI SÓNG - E08: OVEN/ LÒ NƯỚNG - E09: WINE COOLER/ KỆ LẠNH ĐỰNG RƯỢU |
|---|--|---|



LEGEND/ GHI CHÚ:

- | | | |
|--|--|---|
| <p>1. FINISHING MATERIAL (REFER TO FINISHING SCHEDULE)
 VẬT LIỆU HOÀN THIÊN (XEM BẢNG THÔNG KÊ HOÀN THIÊN)
 M51: COUNTER TOP FIN.MATERIAL - CEASAR STONE
 VẬT LIỆU MẶT TRÊN KỆ BẾP - ĐÁ CEASAR
 M52: MOISTURE RESISTANT MDF/ MDF CHỐNG ẨM
 • OUTSIDE FIN. MATERIAL - LAMINATE/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN MẶT NGOÀI - LAMINATE
 • INSIDE FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN MẶT TRONG - MELAMIN
 M53: MOISTURE RESISTANT MDF
 • FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN - MELAMIN
 M55: KITCHEN BACK SPLASH FIN.MATERIAL/ VẬT LIỆU TẮM CHÂN TƯỜNG BẾP</p> | <p>2. HARDWARE KITCHEN CABINET (REFER TO HARDWARE SCHEDULE - HAFELE)
 PHỤ KIỆN KỆ BẾP (XEM BẢNG THÔNG KÊ PHỤ KIỆN - HAFELE)
 W06: FURNITURE HANDLES/ TAY NẮM
 W07: OVERLAY HINGE/ BẢN LỀ</p> | <p>3. KITCHEN EQUIPMENT (REFER TO EQUIPMENT SCHEDULE)
 THIẾT BỊ BẾP (XEM BẢNG THÔNG KÊ THIẾT BỊ)
 E01: FRIDGE/ FREEZER - TBC/ KỆ LẠNH
 E02: COOKTOP/ BẾP ĐUN
 E03: RANGE HOOD/ QUẠT HÚT
 E04: SINK/ CHẬU RỬA
 E05: TAP/ VỖI NƯỚC
 E06: DISH DRAWER/ MÁY RỬA CHÉN
 E07: MICROWARE OVEN/ LÒ VI SÓNG
 E08: OVEN/ LÒ NƯỚNG
 E09: WINE COOLER/ KỆ LẠNH ĐỰNG RƯỢU</p> |
|--|--|---|

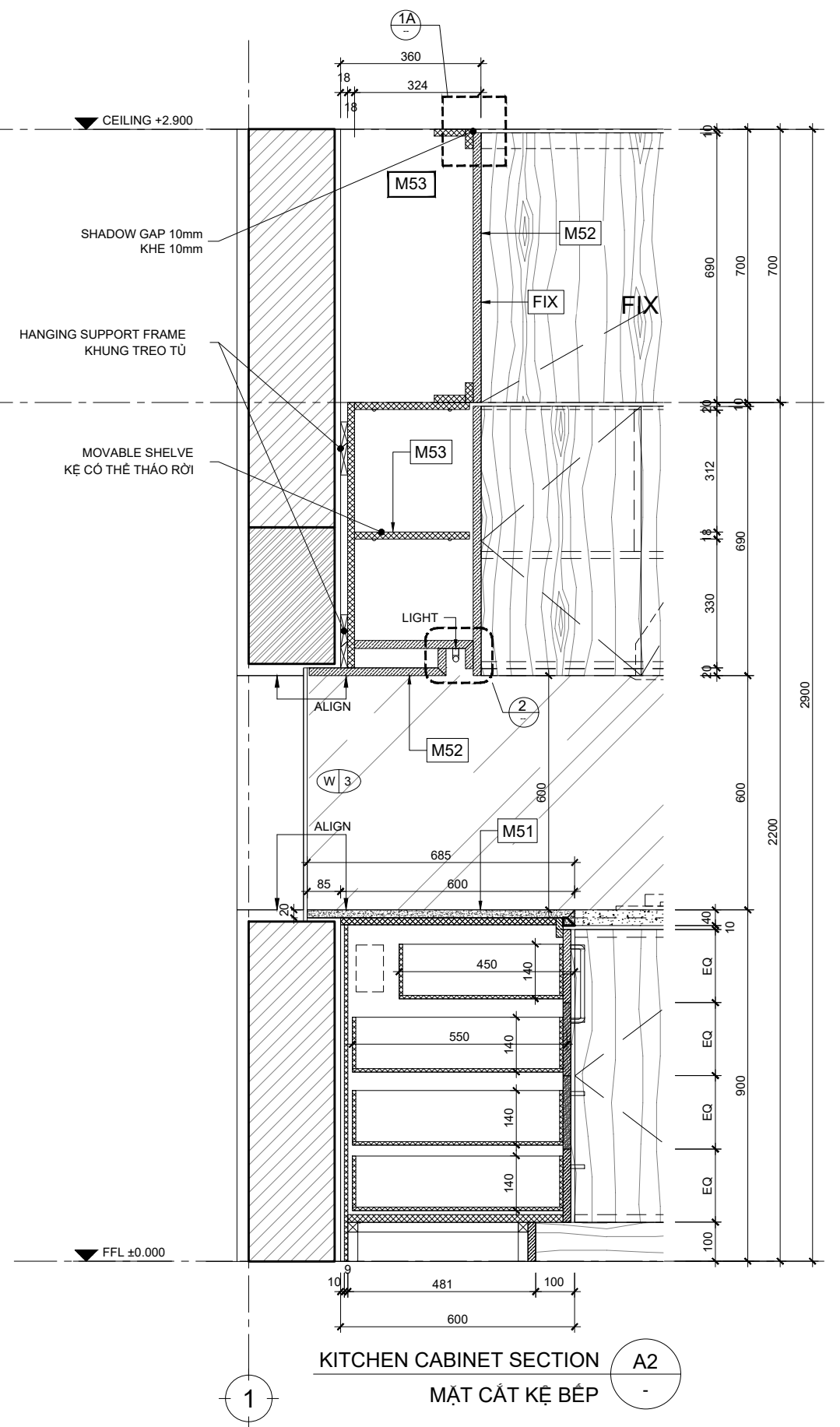
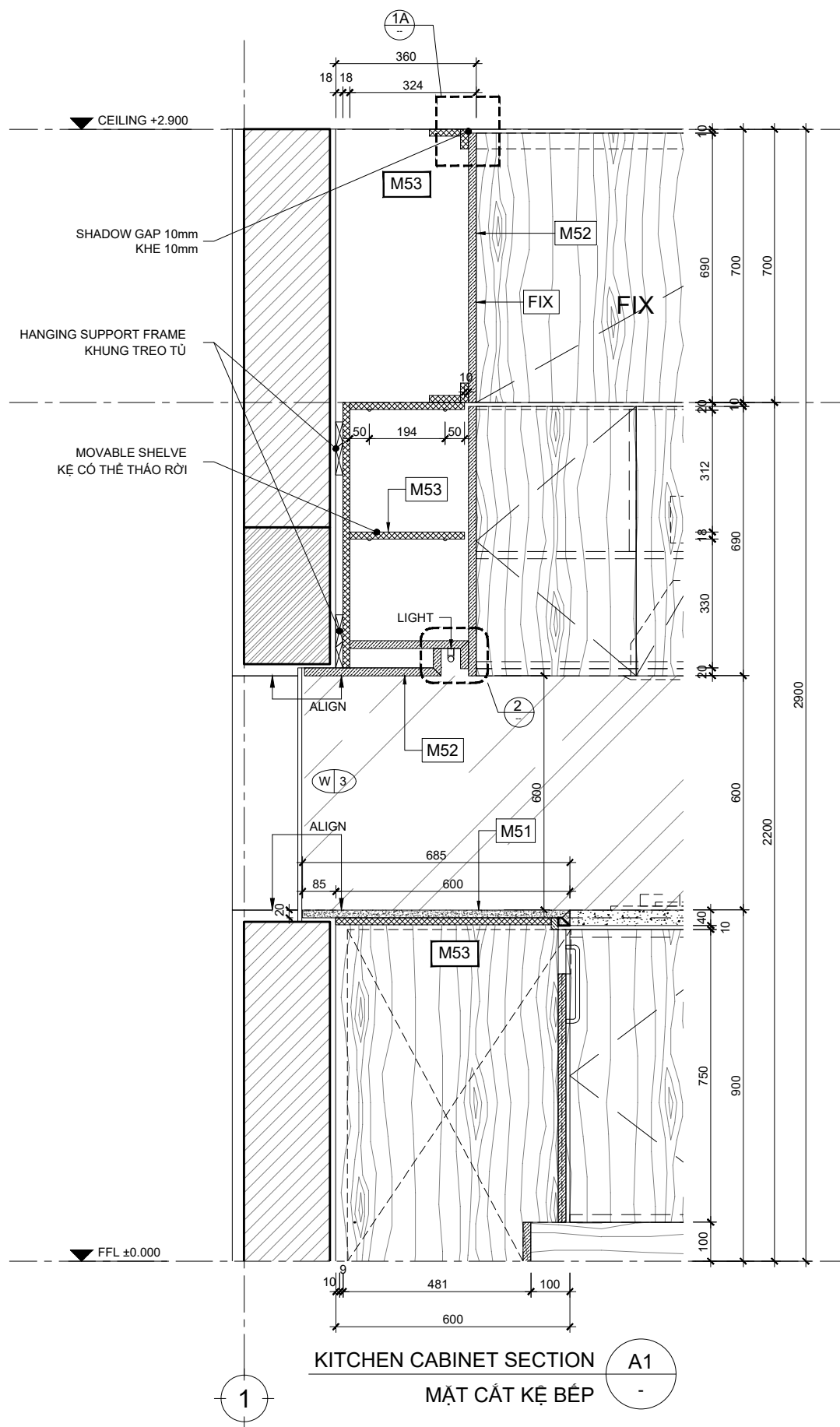


1

KITCHEN ELEVATION 1
MẶT ĐỨNG BẾP -

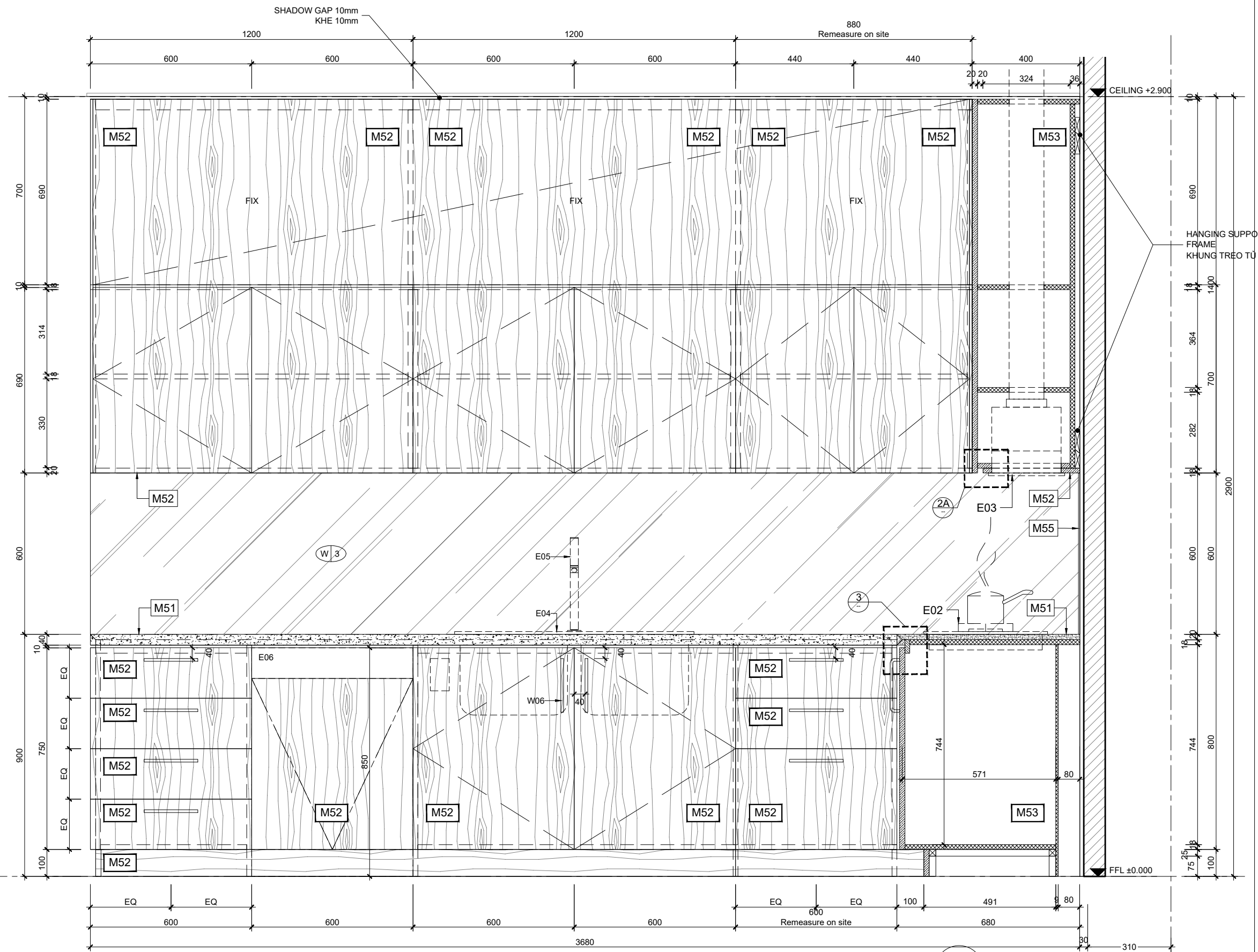
LEGEND/ GHI CHÚ:

- | | | |
|---|--|---|
| <p>1. FINISHING MATERIAL (REFER TO FINISHING SCHEDULE)
VẬT LIỆU HOÀN THIÊN (XEM BẢNG THÔNG KẾ HOÀN THIÊN)</p> <ul style="list-style-type: none"> - M51: COUNTER TOP FIN.MATERIAL - CEASAR STONE
VẬT LIỆU MẶT TRÊN KẾ BẾP - ĐÁ CEASAR - M52: MOISTURE RESISTANT MDF/ MDF CHỐNG ẨM <ul style="list-style-type: none"> • OUTSIDE FIN. MATERIAL - LAMINATE/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN MẶT NGOÀI - LAMINATE • INSIDE FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN MẶT TRONG - MELAMIN - M53: MOISTURE RESISTANT MDF <ul style="list-style-type: none"> • FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN - MELAMIN - M55: KITCHEN BACK SPLASH FIN.MATERIAL/ VẬT LIỆU TẮM CHÂN TƯỜNG BẾP | <p>2. HARDWARE KITCHEN CABINET (REFER TO HARDWARE SCHEDULE - HAFELE)
PHỤ KIỆN KẾ BẾP (XEM BẢNG THÔNG KẾ PHỤ KIỆN - HAFELE)</p> <ul style="list-style-type: none"> - W06: FURNITURE HANDLES/ TAY NẮM - W07: OVERLAY HINGE/ BẢN LỀ | <p>3. KITCHEN EQUIPMENT (REFER TO EQUIPMENT SCHEDULE)
THIẾT BỊ BẾP (XEM BẢNG THÔNG KẾ THIẾT BỊ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - E01: FRIDGE/ FREEZER - TBC/ KẾ LẠNH - E02: COOKTOP/ BẾP ĐUN - E03: RANGE HOOD/ QUẠT HÚT - E04: SINK/ CHẬU RỬA - E05: TAP/ VỖI NƯỚC - E06: DISH DRAWER/ MÁY RỬA CHÉN - E07: MICROWARE OVEN/ LÒ VI SÓNG - E08: OVEN/ LÒ NƯỚNG - E09: WINE COOLER/ KẾ LẠNH ĐỰNG RƯỢU |
|---|--|---|



LEGEND/ GHI CHÚ:

- | | | |
|---|--|---|
| <p>1. FINISHING MATERIAL (REFER TO FINISHING SCHEDULE)
VẬT LIỆU HOÀN THIÊN (XEM BẢNG THÔNG KẾ HOÀN THIÊN)</p> <ul style="list-style-type: none"> - M51: COUNTER TOP FIN.MATERIAL - CEASAR STONE
VẬT LIỆU MẶT TRÊN KỆ BẾP - ĐÁ CEASAR - M52: MOISTURE RESISTANT MDF/ MDF CHỐNG ẨM <ul style="list-style-type: none"> • OUTSIDE FIN. MATERIAL - LAMINATE/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN MẶT NGOÀI - LAMINATE • INSIDE FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN MẶT TRONG - MELAMIN - M53: MOISTURE RESISTANT MDF <ul style="list-style-type: none"> • FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN - MELAMIN - M55: KITCHEN BACK SPLASH FIN.MATERIAL/ VẬT LIỆU TẮM CHÂN TƯỜNG BẾP | <p>2. HARDWARE KITCHEN CABINET (REFER TO HARDWARE SCHEDULE - HAFELE)
PHỤ KIỆN KỆ BẾP (XEM BẢNG THÔNG KẾ PHỤ KIỆN - HAFELE)</p> <ul style="list-style-type: none"> - W06: FURNITURE HANDLES/ TAY NÀM - W07: OVERLAY HINGE/ BÀN LỀ | <p>3. KITCHEN EQUIPMENT (REFER TO EQUIPMENT SCHEDULE)
THIẾT BỊ BẾP (XEM BẢNG THÔNG KẾ THIẾT BỊ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - E01: FRIDGE/ FREEZER - TBC/ KỆ LẠNH - E02: COOKTOP/ BẾP ĐUN - E03: RANGE HOOD/ QUẠT HÚT - E04: SINK/ CHẬU RỬA - E05: TAP/ VÒI NƯỚC - E06: DISH DRAWER/ MÁY RỬA CHÉN - E07: MICROWAVE OVEN/ LÒ VI SÓNG - E08: OVEN/ LÒ NƯỚNG - E09: WINE COOLER/ KỆ LẠNH Đựng RƯỢU |
|---|--|---|

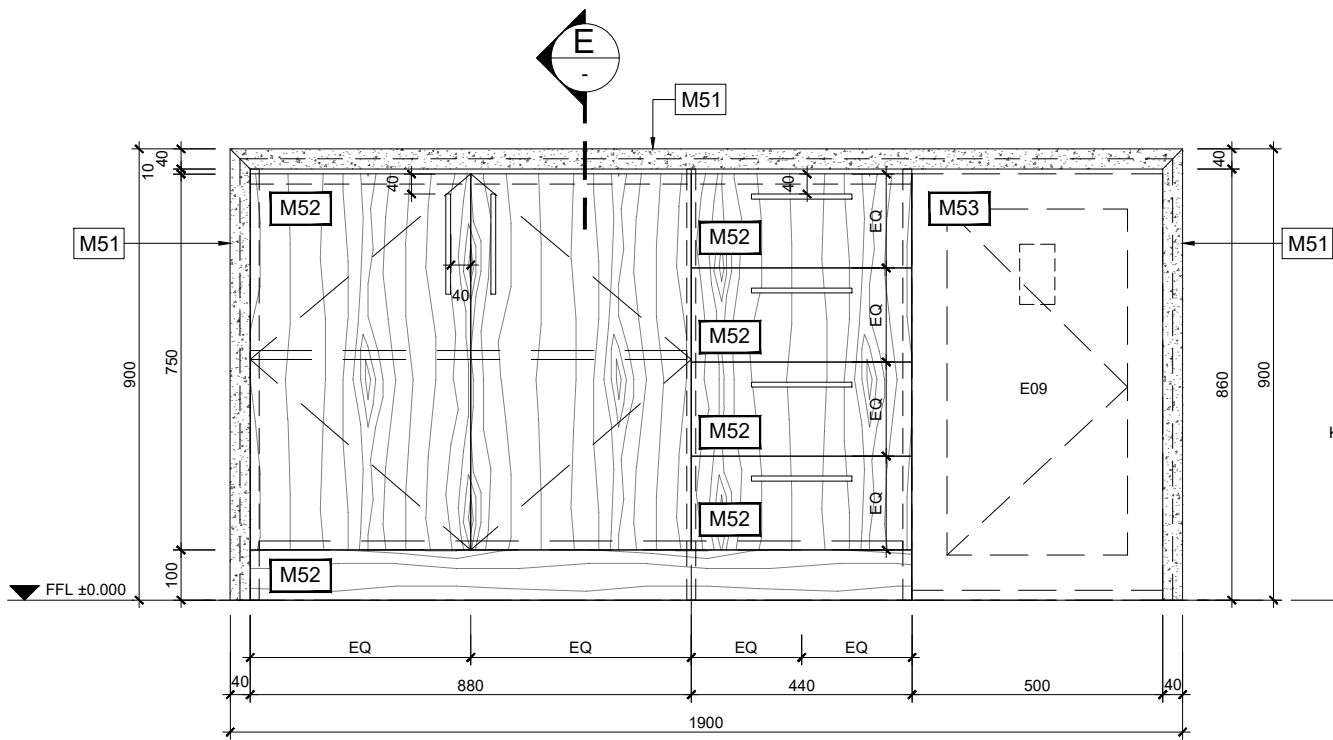


KITCHEN CABINET SECTION B

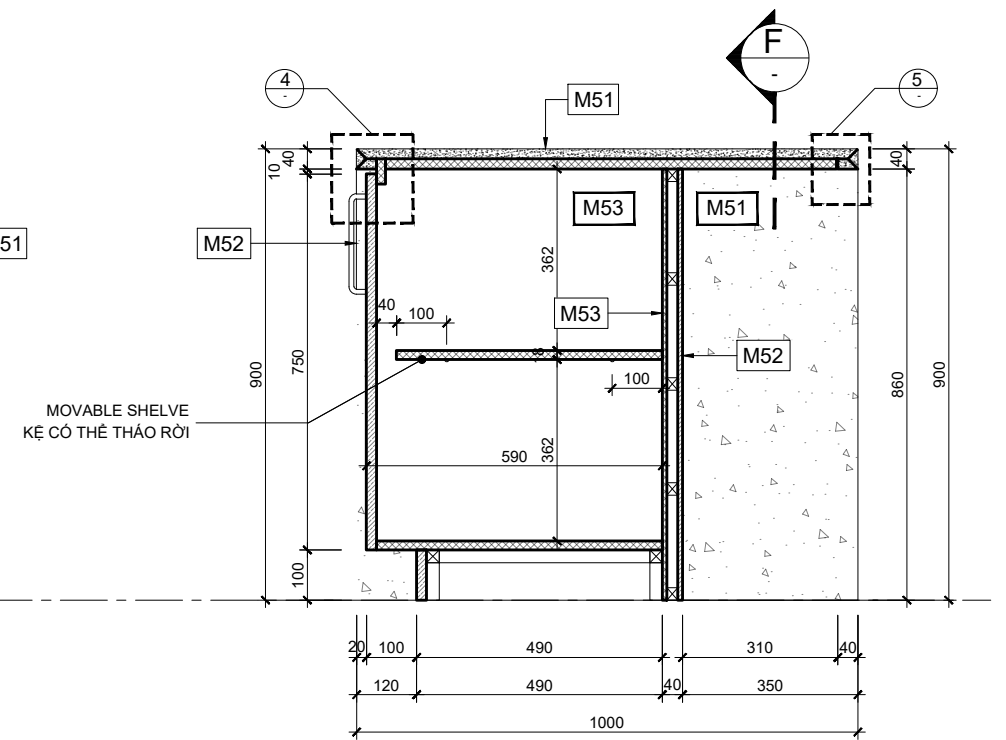
MẶT CẮT KỆ BẾP

LEGEND/ GHI CHÚ:

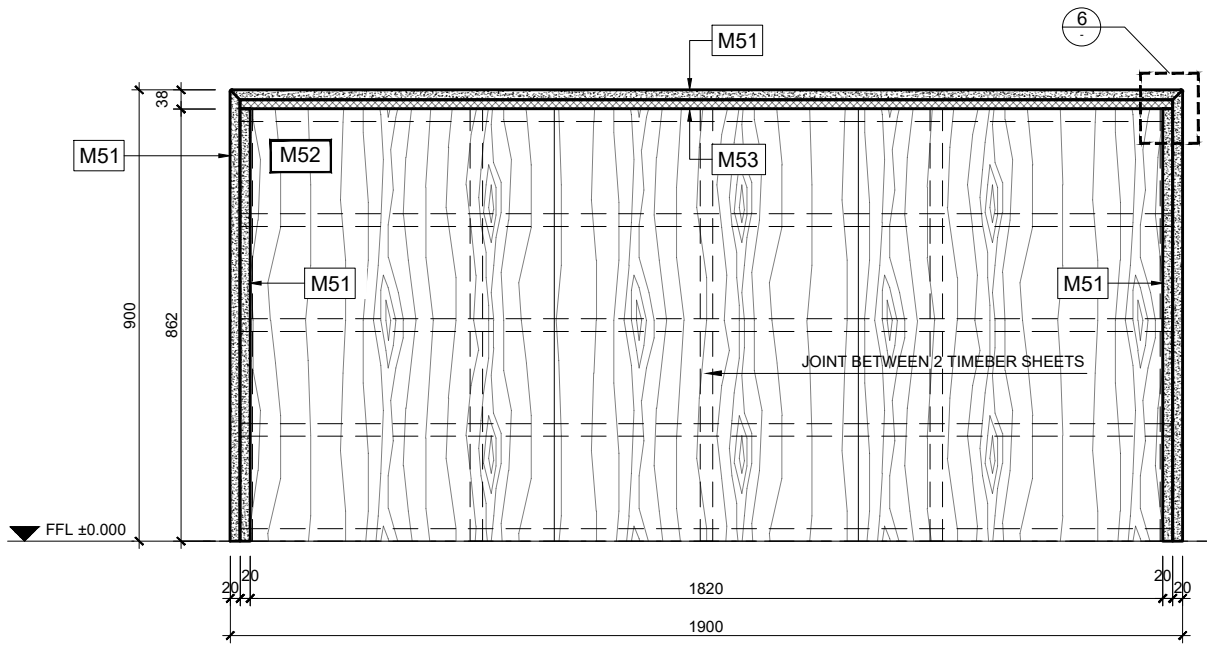
- | | | |
|---|--|---|
| <p>1. FINISHING MATERIAL (REFER TO FINISHING SCHEDULE)
VẬT LIỆU HOÀN THIÊN (XEM BẢNG THÔNG KẾ HOÀN THIÊN)</p> <ul style="list-style-type: none"> - M51: COUNTER TOP FIN.MATERIAL - CEASAR STONE
VẬT LIỆU MẶT TRÊN KỆ BẾP - ĐÁ CEASAR - M52: MOISTURE RESISTANT MDF/ MDF CHỐNG ẨM <ul style="list-style-type: none"> • OUTSIDE FIN. MATERIAL - LAMINATE/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN MẶT NGOÀI - LAMINATE • INSIDE FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN MẶT TRONG - MELAMIN - M53: MOISTURE RESISTANT MDF <ul style="list-style-type: none"> • FIN.MATERIAL - MELAMIN/ VẬT LIỆU HOÀN THIÊN - MELAMIN - M55: KITCHEN BACK SPLASH FIN.MATERIAL/ VẬT LIỆU TẮM CHÂN TƯỜNG BẾP | <p>2. HARDWARE KITCHEN CABINET (REFER TO HARDWARE SCHEDULE - HAFELE)
PHỤ KIỆN KỆ BẾP (XEM BẢNG THÔNG KẾ PHỤ KIỆN - HAFELE)</p> <ul style="list-style-type: none"> - W06: FURNITURE HANDLES/ TAY NÀM - W07: OVERLAY HINGE/ BÀN LỀ | <p>3. KITCHEN EQUIPMENT (REFER TO EQUIPMENT SCHEDULE)
THIẾT BỊ BẾP (XEM BẢNG THÔNG KẾ THIẾT BỊ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - E01: FRIDGE/ FREEZER - TBC/ KỆ LẠNH - E02: COOKTOP/ BẾP ĐUN - E03: RANGE HOOD/ QUẠT HÚT - E04: SINK/ CHẬU RỬA - E05: TAP/ VÒI NƯỚC - E06: DISH DRAWER/ MÁY RỬA CHÉN - E07: MICROWAVE OVEN/ LÒ VI SÓNG - E08: OVEN/ LÒ NƯỚNG - E09: WINE COOLER/ KỆ LẠNH Đựng RƯỢU |
|---|--|---|



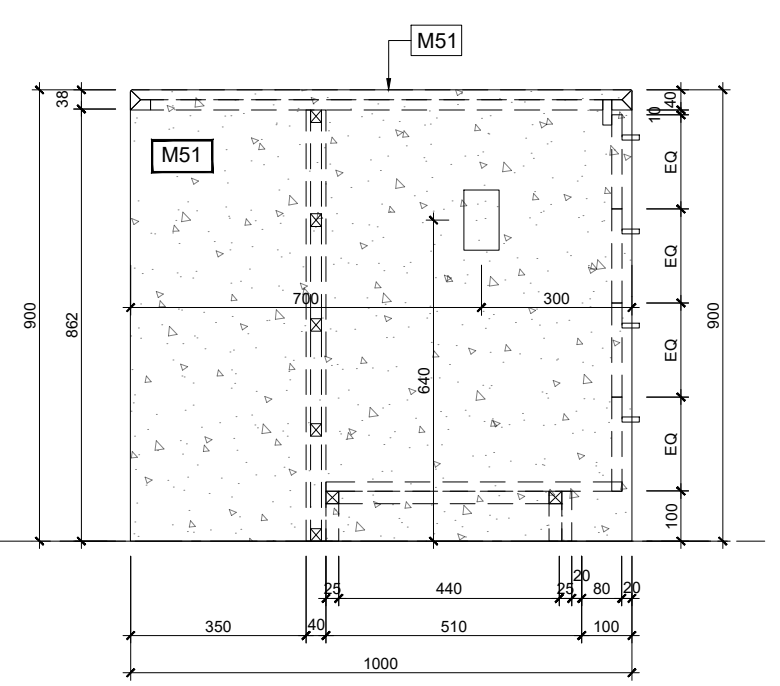
ISLAND KITCHEN CABINET - ELEVATION 2
 ĐÀO BẾP - MẶT ĐỨNG



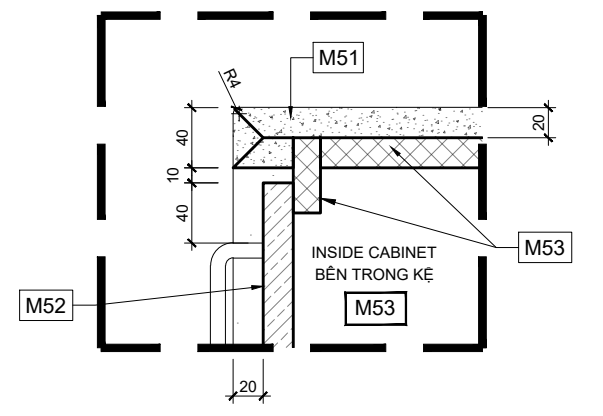
SECTION D
 MẶT CẮT



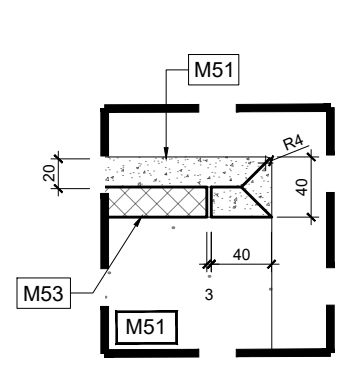
SECTION E
 MẶT CẮT



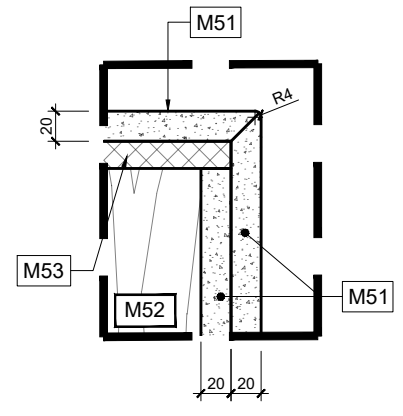
ISLAND KITCHEN CABINET - ELEVATION 3
 ĐÀO BẾP - MẶT ĐỨNG



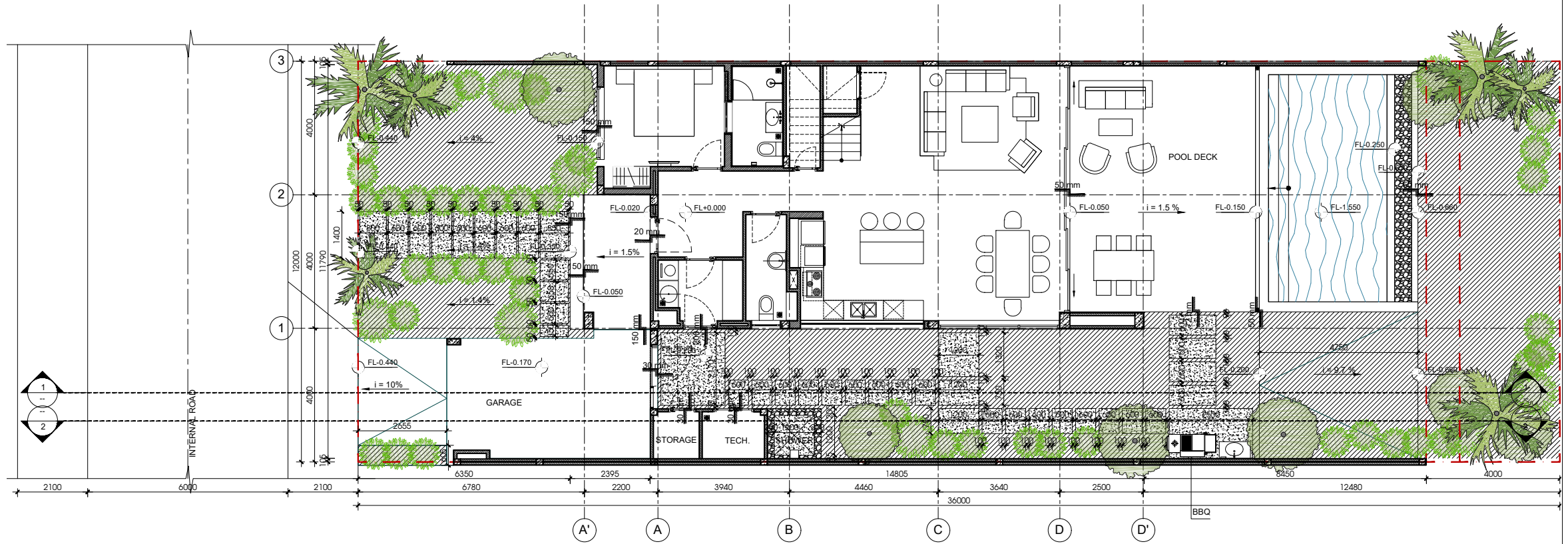
DETAIL TOP LOW KITCHEN CABINET 4
 CHI TIẾT ĐỈNH KỆ BẾP THẤP 1:5



DETAIL 4 5
 CHI TIẾT 4 1:5



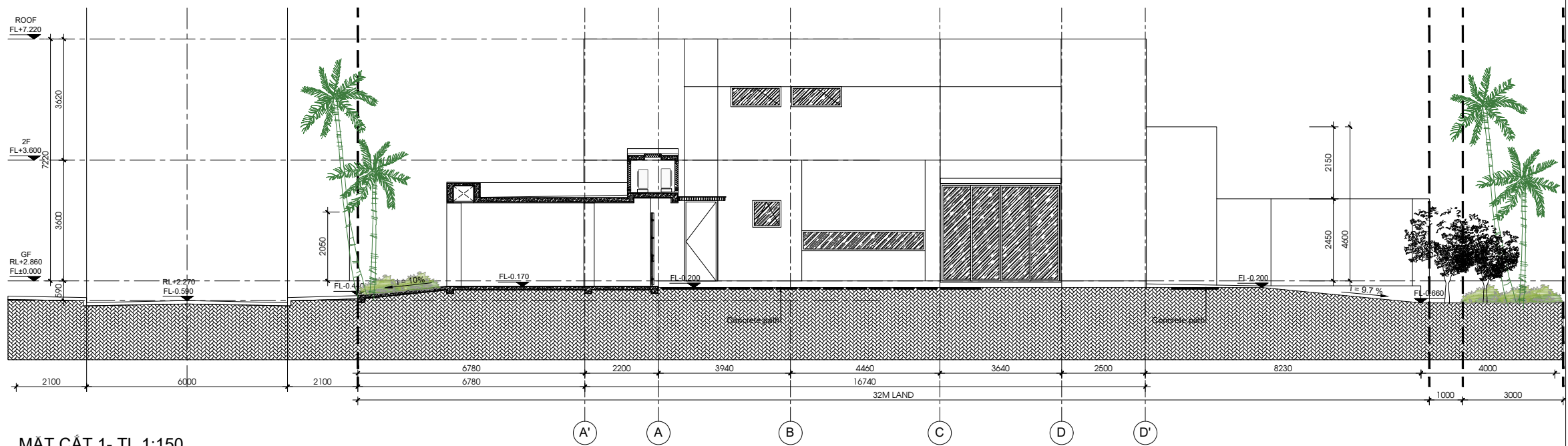
DETAIL 5 6
 CHI TIẾT 5 1:5



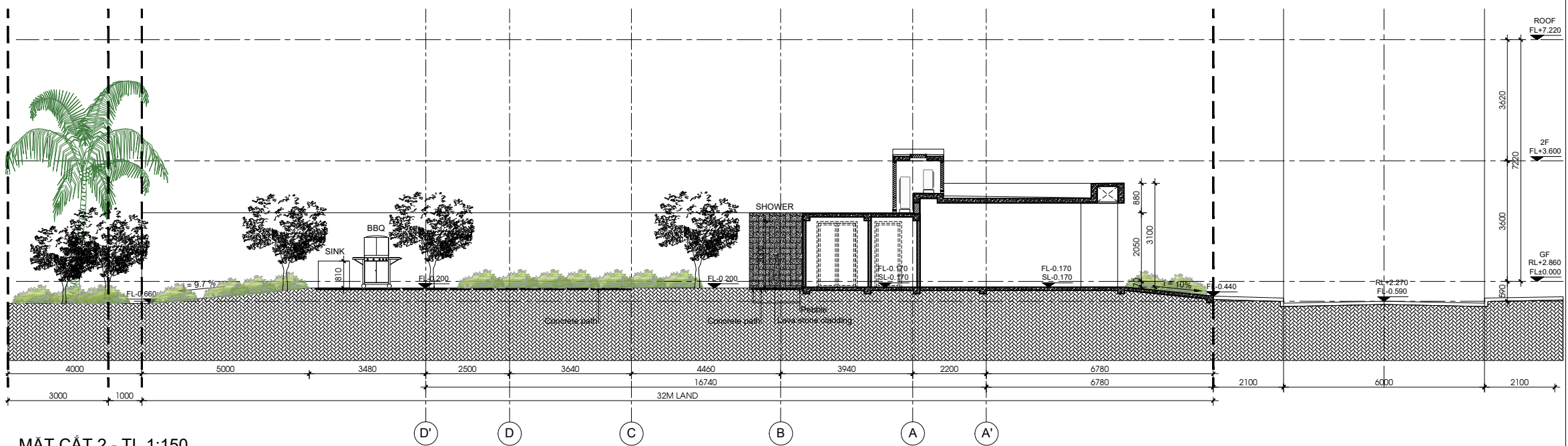
MẶT BẰNG TẦNG TRỆT - TL 1:150
GROUND FLOOR PLAN - SC 1:150

	CỎ GRASS
	TẦM BÊ TÔNG CONCRETE PATH
	SỎI ĐÁ XANH BLUE PEBBLE
	MẶT NƯỚC WATER
	CÂY DỪA PALM TREE
	CÂY LỚN TREE
	CÂY BỤI BUSH

*Kích thước tấm đá có thể thay đổi theo thực tế nhà sản xuất và công trường
Size might change depending on supplier and construction site



MẶT CẮT 1 - TL 1:150
SECTION 1 - SC 1:150



MẶT CẮT 2 - TL 1:150
SECTION 2 - SC 1:150

